

# AVIS DES SOCIÉTÉS

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022.

	Troisième trimestre			Cumul au 30/09/			Exercice 2021 <sup>(1)</sup>
	2021	2022	Variation	2021	2022	Variation	
<b>Total Approbations</b>	<b>32,303</b>	<b>35,783</b>	<b>10,77%</b>	<b>104,82</b>	<b>118,407</b>	<b>12,96%</b>	<b>164,251</b>
<i>Sous total Approbations Mobilières</i>	<i>32,056</i>	<i>34,241</i>	<i>6,82%</i>	<i>103,925</i>	<i>116,674</i>	<i>12,27%</i>	<i>163,138</i>
Agriculture	7,492	8,403	12,16%	20,675	26,012	25,81%	33,81
Bâtiments & travaux publics	1,151	0,707	-38,58%	2,776	6,808	145,24%	4,815
Industrie	0,912	1,056	15,79%	4,637	5,25	13,22%	8,703
Service et commerce	22,501	24,075	7,00%	75,837	78,604	3,65%	115,81
<i>Sous total Approbations Immobilières</i>	<i>0,248</i>	<i>1,542</i>	<i>521,77%</i>	<i>0,895</i>	<i>1,733</i>	<i>93,63%</i>	<i>1,113</i>
Agriculture	0	0		0	0		
Bâtiments & travaux publics	0	0		0	0		
Industrie	0	0		0,647	0	-1	0,815
Service et commerce	0,248	1,542	-	0,248	1,733	598,79%	0,298
<b>Total Mises en Force</b>	<b>35,245</b>	<b>32,901</b>	<b>-6,65%</b>	<b>89,224</b>	<b>87,332</b>	<b>-2,12%</b>	<b>125,956</b>
<i>Sous total Mises en Force Mobilières</i>	<i>35,1281</i>	<i>32,901</i>	<i>-6%</i>	<i>88,269</i>	<i>87,142</i>	<i>-1,28%</i>	<i>125,002</i>
Agriculture	7,765	7,097	-8,60%	16,47	18,835	14,36%	25,501
Bâtiments & travaux publics	1,215	0,54	-55,56%	1,535	6,885	348,53%	2,428
Industrie	1,837	1,479	-19,49%	4,229	4,824	14,07%	5,393
Service et commerce	24,311	23,785	-2,16%	66,035	56,598	-14,29%	91,68
<i>Sous total Mises en Force Immobilières</i>	<i>0,117</i>	<i>0</i>	<i>-100,00%</i>	<i>0,955</i>	<i>0,19</i>	<i>-80,10%</i>	<i>0,954</i>
Agriculture	0	0		0	0		
Bâtiments & travaux publics	0	0		0	0		
Industrie	0,117	0		0,647	0	-	0,647
Service et commerce	0	0		0,308	0,19	-38,31%	0,307
Total Engagements en cours (a)				278,396	285,114		304,251
Total Engagements classés (b)				40,84	50,538		19,612
Total Engagements (a)+(b)				<b>319,236</b>	<b>335,652</b>		<b>323,863</b>
Trésorerie nette				37,082	32,171		75,979
Ressources d'emprunts				275,368	279,525		286,347
Capitaux propres				86,049	91,432		69,682
Revenus Bruts de leasing (2)	39,913	41,32	3,53%	116,364	121,093	4,06%	163,082
Revenus Nets de leasing	9,985	11,51	15,27%	30,694	34,79	13,34%	44,872
Produits Nets de leasing	4,877	6,466	32,58%	15,95	20,253	26,98%	24,955
Total des charges d'exploitation	1,409	1,415	0,43%	5,118	4,744	-7,31%	8,13

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenu brute de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenu nette de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

**Faits saillants :**

L'activité de BEST LEASE a été marquée au cours de troisième trimestre 2022 par :

-Une augmentation du Produit net de leasing de 26,98%

-le montant des créances classées s'est élevé à 50,538 MD, contre 40,840 MD au 30 septembre 2021.