

## INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 MARS 2013

(Exprimés en Dinars)

Libellés	1 <sup>er</sup> trimestre 2013	1 <sup>er</sup> trimestre 2012	Au 31/12/2012
<b>REVENUS</b>			
<b>VENTES</b>	<b>3 747 194</b>	<b>6 893 678</b>	<b>22 205 910</b>
Ventes de logements	2 992 004	6 648 398	19 563 689
Ventes de magasins et bureaux	755 190	222 892	2 478 731
Ventes de terrains lotis	0	22 388	163 490
<b>PRODUITS DES PARTICIPATIONS</b>	0	0	184 007
<b>AUTRES</b>	16 993	7 065	38 876
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>1 410 799</b>	<b>1 992 754</b>	<b>6 768 200</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>1 131 028</b>	<b>1 688 969</b>	<b>5 506 080</b>
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>16 891 100</b>	<b>14 909 430</b>	<b>16 725 722</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>165 378</b>	<b>-6 949 812</b>	
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>4 171 504</b>	<b>9 129 430</b>	<b>4 469 346</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>-297 842</b>	<b>4 017 165</b>	
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>13 295 277</b>	<b>6 495 238</b>	<b>13 166 595</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>128 682</b>	<b>3 199 793</b>	
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>4 454 968</b>	<b>3 755 762</b>	<b>4 250 186</b>
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>204 782</b>	<b>22 762</b>	
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>4 472 250</b>	<b>4 122 250</b>	<b>3 772 250</b>
PLACEMENTS	24 000	24 000	24 000
FONDS GERES	3 948 250	2 248 250	2 248 250
BONS DE CAISSE	500 000	1 850 000	1 500 000
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>700 000</b>	<b>2 500 000</b>	
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0	
VARIATION DES FONDS GERES	1 700 000	1 550 000	
VARIATION DES BONS DE CAISSE	-1 000 000	950 000	
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>			
PRISE DE PARTICIPATIONS	166 458	0	518 240
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	118
<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>2 269 287</b>	<b>2 017 100</b>	<b>969 516</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>	<b>3 924 705</b>	<b>3 111 018</b>	<b>3 101 017</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>2 243 930</b>	<b>1 931 286</b>	<b>9 675 368</b>

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre 2013 se résument comme suit :**

\* Courant les trois premiers mois de l'année 2013, le taux de réalisation du C.A par rapport aux prévisions s'élève à 112% (3 747 mD de ventes contre 3 357 mD de prévisions).

\* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/03/2013 une valeur de 12.298 mD (ventes : 3.747 mD ; promesses : 8.551 mD).

\* Au cours du premier trimestre 2013, la société a obtenu le PV de recollement d'un projet à El Mourouj V.