

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 DECEMBRE 2015

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 ^{ème} trimestre 2015	4 ^{ème} trimestre 2014	Au 31/12/2015	Au 31/12/2014
REVENUS				
VENTES	4 525 245	4 843 218	10 005 831	16 196 792
Ventes de logements	4 278 083	4 708 218	9 120 065	14 665 109
Ventes de magasins et bureaux	247 162	135 000	885 766	1 531 683
AUTRES	30 751	26 800	30 751	30 798
VALEUR AJOUTEE BRUTE	2 123 166	1 908 483	5 467 356	6 928 018
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 812 018	1 459 657	4 116 064	5 400 212
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			11 376 634	31 233 388
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	-18 114 824	5 118 174		
STOCK DE PRODUITS FINIS			31 581 189	2 928 424
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	20 641 069	-1 301 462		
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			28 655 817	27 306 076
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	303 311	1 598 480		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			10 112 083	9 411 395
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	19 759	274 455		
STRUCTURE DES PLACEMENTS			567 535	615 900
PLACEMENTS			24 000	24 000
FONDS GERES			543 535	591 900
BONS DE CAISSE			0	0
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0		
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0		
VARIATION DES FONDS GERES	0	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0		
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE				
PRISE DE PARTICIPATIONS	5	0	1 348 005	547 750
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	950 015	0
TOTAL DES CREANCES			1 872 801	3 688 706
AVANCES RECUES DES CLIENTS			878 969	677 506
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	5 133 718	5 238 456	14 278 046	14 145 980

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2015 se résument comme suit :

* Au cours du 4^{ème} trimestre 2015, la société a réalisé un chiffre d'affaires de 4.525 mD.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2015 une valeur de 12.511 mD (ventes : 10.006 mD ; promesses : 2.505 mD).

* Au cours de l'année 2015, la société a obtenu le PV de récolement de trois projets à El Mourouj V, Ras Tabia et La Soukra.