

Avis des sociétés

Indicateurs d'Activité Trimestriels

ESSOUKNA

Siège Social : 46, Rue Tarek Ibn Zied Mutuelleville - 1082 Tunis

La société Essoukna publie ci-dessous ses indicateurs d'activité trimestriels relatifs au 4^{ème} trimestre 2025.

Libellés	4 ^{ème} trimestre 2025	4 ^{ème} trimestre 2024	Au 31/12/2025	Au 31/12/2024	(Exprimés en Dinars)
REVENUS					
VENTES	12 977 501	24 500	30 054 233	358 544	
Ventes de logements	12 155 302	0	28 725 385	0	
Ventes de magasins et bureaux	596 524	0	911 699	312 615	
Ventes de terrains lotis	225 675	24 500	417 150	45 929	
AUTRES	9 635	8 402	35 135	31 802	
VALEUR AJOUTEE BRUTE	3 493 094	738 434	8 736 466	2 206 834	
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	3 039 564	88 218	6 277 619	-111 617	
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			22 342 682	35 395 165	
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	3 341 649	6 809 523			
STOCK DE PRODUITS FINIS			24 275 154	15 193 059	
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-9 636 308	-11 624			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			11 478 623	12 349 031	
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	83 832	16 325			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			5 891 828	5 957 805	
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-27 427	9 297			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			24 000	24 000	
PLACEMENTS			24 000	24 000	
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	
TOTAL DES CREANCES			1 720 701	236 524	
AVANCES RECUES DES CLIENTS			3 808 677	7 303 821	
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	3 153 533	5 988 691	12 962 936	13 431 488	

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2025 :

* Le chiffre d'affaires pour l'exercice 2025 a atteint 30.054 mD contre 358 mD pour l'exercice 2024, soit une évolution de 8.295 % due à l'obtention de deux procès verbaux de récolelement du projet sis à El Menzah 9 C et du projet sis à Manouba.

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2025 une valeur de 38.589 mD (ventes : 30.054 mD ; promesses : 8.535 mD).

* Au 31/12/2025, deux projets sont en cours de construction à Manouba et la Nouvelle Médina 3.