

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

# MODERN LEASING

**IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD  
TUNIS MAHRAJANE 1008**

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3ème Trimestre 2018.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	3ème Trimestre			Cumul à la fin de la 3ème trimestre			Au 31/12/2017(*)
		2018(**)	2017(*)	Variation	2018(**)	2017(*)	Variation	
<b>Secteurs</b>	Agriculture	5 298	6 102	-13,18%	18 744	19 335	-3,06%	30 939
	Industrie	5 952	11 943	-50,16%	19 541	39 963	-51,10%	44 029
	BTP	9 015	4 203	114,49%	25 917	28 341	-8,55%	40 367
	Tourisme(*)	2 636	932	182,83%	13 186	10 085	30,75%	11 545
	Services divers, commerce et transport	17 021	28 274	-39,80%	65 119	102 527	-36,49%	126 722
	<b>Montant des Approbations</b>	<b>39 922</b>	<b>51 454</b>	<b>-22,41%</b>	<b>142 507</b>	<b>200 251</b>	<b>-28,84%</b>	<b>253 602</b>
	Agriculture	5 571	4 305	29,41%	17 441	14 275	22,18%	22 299
	Industrie	6 428	10 654	-39,66%	29 783	21 916	35,90%	26 643
	BTP	5 549	2 965	87,14%	26 491	25 640	3,32%	30 581
	Tourisme(*)	3 116	1 381	125,60%	7 902	8 127	-2,77%	8 696
	Services divers, commerce et transport	16 182	19 593	-17,41%	63 447	68 149	-6,90%	85 619
	<b>Montant des Mises en forces</b>	<b>36 846</b>	<b>38 898</b>	<b>-5,28%</b>	<b>145 064</b>	<b>138 107</b>	<b>5,04%</b>	<b>173 838</b>

(\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 40% pour les approbations et 54% pour les mises en forces.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	3ème Trimestre			Cumul à la fin de la 3ème trimestre			Au 31/12/2017(*)
		2018(**)	2017(*)	Variation	2018(**)	2017(*)	Variation	
<b>Engagements</b>	Approbations	39 922	51 454	-22,41%	142 507	200 251	-28,84%	253 602
	Mises en force	36 846	38 898	-5,28%	145 064	138 107	5,04%	173 838
	Encours	-	-	-	378 973	359 236	5,49%	361 225
	Total des engagements	-	-	-	406 160	380 553	6,73%	379 590
	Total des engagements classés	-	-	-	48 481	38 864	24,75%	33 729
	Trésorerie nette	-	-	-	16 542	15 576	6,20%	4 888
	Revenus nets de leasing	8 715	7 376	18,15%	25 531	21 447	19,04%	30 130
	Revenus bruts de leasing	41 216	35 343	16,62%	122 501	104 354	17,39%	167 777
	Produits nets de leasing	3 739	3 509	6,55%	9 951	10 181	-2,26%	13 739
	Ressources d'emprunt	-	-	-	308 102	275 272	11,93%	295 442
	Capitaux propres avant affectation	-	-	-	41 555	40 185	3,41%	40 179
	Total des charges d'exploitation (hors provision)	1 623	1 546	4,98%	4 775	4 548	4,99%	6 720

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés + engagements hors bilan

Revenus bruts de leasing : Total loyer en HT (Principal + intérêts)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + des placements financiers) – charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

Faits saillants :

L'activité de ML à fin septembre 2018, comparée à fin septembre 2017, s'est caractérisée essentiellement par :

- Une augmentation des Mises en force de 5,04%.
- Une augmentation de volume des créances classées de 24,75%.
- Une augmentation des Revenus nets de leasing de 19,04%.
- Une augmentation des Revenus bruts de leasing de 17,39%.
- Une augmentation des Ressources d'emprunt de 11,93%.