

SOCIETE MODERN LEASING

Siège social : Immeuble Assurance Salim lot AFH BC5 Centre Urbain Nord-1082. Tunis.

La société Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2011.

Indicateurs :

➤ REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE

Secteurs	Quatrième trimestre							31/12/2011						
	2011			2010			Variation	2011			2010			Variation
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	11 673		11 673	6 513		6 513	79,23%	29 290		29 290	17 011	150	17 161	70,68%
Industrie	2 151		2 151	3 109		3 109	30,81%	13 025	372	13 397	17 204	2 262	19 466	31,18%
BTP	2 773	180	2 953	3 423		3 423	13,73%	8 824	786	9 610	16 005		16 005	39,96%
Tourisme	3 438		3 438	2 007		2 007	71,30%	6 482		6 482	11 784		11 784	44,99%
Services divers, commerce et transport	14 730	264	14 994	10 791	766	11 557	29,74%	45 003	1 978	46 981	45 810	6 804	52 614	10,71%
Total	34 765	444	35 209	25 843	766	26 609	32,32%	102 624	3 136	105 760	107 814	9 216	117 030	-9,63%

➤ REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE

Secteurs	Quatrième trimestre							31/12/2011						
	2011			2010			Variation	2011			2010			Variation
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	8 250		8 250	3 970		3 970	107,81%	21 188		21 188	10 559		10 559	100,66%
Industrie	3 996	117	4 113	2 775	104	2 879	42,86%	14 531	242	14 773	8 572	1 290	9 862	49,80%
BTP	2 507	30	2 537	3 634		3 634	-30,19%	6 432	636	7 068	10 331		10 331	-31,58%
Tourisme	2 570		2 570	1 497		1 497	71,68%	4 563		4 563	7 992		7 992	-42,91%
Services divers, commerce et transport	11 175	212	11 387	9 326	1 432	10 758	5,85%	30 719	1 321	32 040	30 727	3 172	33 899	-5,48%
Total	28 498	359	28 857	21 202	1 536	22 738	26,91%	77 433	2 199	79 632	68 181	4 462	72 643	9,62%

➤ LES ENGAGEMENTS

	Quatrième trimestre			31/12/2011		
	2011	2010	Variation	2011	2010	Variation
Approbations	35 209	26 609	32,32%	105 760	117 030	-9,63%
Mises en force	28 857	22 738	26,91%	79 632	72 643	9,62%
Encours		-	-	132 146	99 852	32,34%
Total des engagements en cours		-	-	138 955	103 229	34,61%
Total des engagements classés		-	-	-	5 570	-
Trésorerie nette		-	-	3 882	1 079	259,78%
Revenus nets de leasing	3 167	2 455	29,00%	11 087	8 496	30,50%
Revenus bruts de leasing	16 360	13 180	24,13%	55 477	47 879	15,87%

	Quatrième trimestre			31/12/2011		
	2011	2010	Variation	2011	2010	Variation
Produits nets de leasing	2 044	1 752	16,67%	6 465	5 796	11,54%
Ressources d'emprunt		-	-	109 915	72 274	52,08%
Capitaux propres avant affectation		-	-	33 317	31 541	5,63%
Total des charges d'exploitation (hors provision)	353	342	3,22%	2 937	3 484	-15,70%

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

Total des engagements classés : Les travaux de détermination du tableau de provisions sur les engagements ne sont pas encore achevés

Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements-charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

➤ FAITS SAILLANTS

- Évolution des mises en forces de Modern Leasing à fin 2011 de 9,62% en dépit des retombées des événements qu'a connu le pays durant 2011.
- Évolution des revenus nets de Leasing de 30,50% par rapport à 2010.