

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS

La Société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS

Siège social : Route de Gabès, km 1,5 – 3003 Sfax

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS publie ci-dessous ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2017 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 09 juin 2018. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes Monsieur Mahmoud ZAHAF.

BILAN
(Exprimés en dinars)

<i>Actifs</i>	<i>Notes</i>	<i>2017</i> <i>Au 31/12/2017</i>	<i>2016</i> <i>Au 31/12/2016</i>
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
Immobilisations incorporelles		437 831,959	427 981,959
- Moins : Amortissements		-355 610,924	-292 799,991
S/Total	B-1	82 221,035	135 181,968
Immobilisations corporelles		24 941 523,427	23 755 754,666
- Moins : Amortissements		-11 887 741,831	-10 852 876,208
S/Total	B-2	13 053 781,596	12 902 878,458
Immobilisations financières		3 481 684,582	3 481 382,661
-Moins : Provisions		0,000	0,000
S/Total	B-3	3 481 684,582	3 481 382,661
Total Actifs Immobilisés		16 617 687,213	16 519 443,087
Autres actifs non courants	B-4	31 511,667	4 650,000
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		16 649 198,880	16 524 093,087
ACTIFS COURANTS			
Stocks		11 190 497,665	9 589 168,616
-Moins : Provisions		0,000	0,000
S/Total	B-5	11 190 497,665	9 589 168,616
Clients et comptes rattachés		17 583 719,119	13 138 349,696
-Moins : Provisions		-552 571,369	-468 192,724
S/Total	B-6	17 031 147,750	12 670 156,972
Autres actifs courants	B-7	3 240 905,461	1 739 131,283
Placement et autres actifs financiers	B-8	2 049 423,142	2 039 072,612
Liquidités et équivalents de liquidités	B-9	173 739,525	64 475,908
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		33 685 713,543	26 102 005,391
TOTAL DES ACTIFS		50 334 912,423	42 626 098,478

BILAN

(Exprimés en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Notes	2017	2016
		Au 31/12/2017	Au 31/12/2016
Capital social		13 530 000,000	12 300 000,000
Réserves		1 230 000,000	986 548,841
Prime d'émission		4 342 460,000	5 264 960,000
Autres capitaux propres		113 014,872	146 407,634
Résultats reportés		6 291 292,612	6 227 686,353
Total des Cap. Propres avant Résultat de l'exercice		25 506 767,484	24 925 602,828
Résultat de l'Exercice	B-10	2 451 246,284	1 537 057,418
Total des Capitaux Propres avant affectation		27 958 013,768	26 462 660,246
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts	B-11	3 237 866,810	4 001 837,946
Autres Passifs Financiers		0,000	0,000
Provisions	B-12	50 000,000	50 000,000
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		3 287 866,810	4 051 837,946
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	B-13	12 227 750,858	6 159 803,081
Autres passifs courants	B-14	1 189 233,880	908 334,710
Concours bancaires et autres passifs financiers	B-15	5 672 047,107	5 043 462,495
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		19 089 031,845	12 111 600,286
TOTAL DES PASSIFS		22 376 898,655	16 163 438,232
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		50 334 912,423	42 626 098,478

ETAT DE RESULTAT

(Exprimés en dinars)

	<i>Notes</i>	2017 <i>Au 31/12/2017</i>	2016 <i>Au 31/12/2016</i>
Produits d'exploitation			
Revenus	R-1	44 463 930,503	35 857 857,489
Autres produits d'exploitation		0,000	0,000
Production immobilisée	R-2	520,520	3 700,000
Total des Produits d'Exploitation		44 464 451,023	35 861 557,489
Charges d'Exploitation			
Variation des Stocks des produits finis et des en cours (en + ou -)		373 666,828	67 771,538
Achat de marchandises consommées	R-3	33 294 370,319	27 109 581,844
Charges de personnel	R-4	3 973 539,323	3 713 408,886
Dotations aux amortissements et provisions	R-5	1 665 675,452	988 602,523
Autres charges d'exploitation	R-6	2 123 854,886	2 006 443,782
Total des Charges d'exploitation		41 431 106,808	33 885 808,573
RESULTAT D'EXPLOITATION		3 033 344,215	1 975 748,916
Charges financières nettes	R-7	1 275 982,516	910 410,360
Produit financiers	R-8	673 929,538	664 586,581
Autres gains ordinaires	R-9	387 191,004	237 747,403
Autres pertes ordinaires	R-10	15 640,407	86 090,553
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOTS		2 802 841,834	1 881 581,987
Impôt sur les bénéfices	R-11	351 595,550	286 241,900
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOTS		2 451 246,284	1 595 340,087
Eléments extraordinaires	R-12	0,000	58 282,669
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		2 451 246,284	1 537 057,418

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Exprimés en dinars)

	<i>Notes</i>	2017 <i>Au 31/12/2017</i>	2016 <i>Au 31/12/2016</i>
Flux de Trésorerie liés à l'Exploitation			
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		2 451 246,284	1 537 057,418
AJUSTEMENT POUR			
Amortissement et provision		1 665 675,452	988 602,523
Intérêts sur emprunt		281 985,117	165 622,659
VARIATION DES:			
- Stocks	F-1	-1 601 329,049	275 748,672
- Créances	F-2	-4 445 369,423	-564 844,661
- Autres actifs	F-3	-1 633 598,708	-807 587,712
- Fournisseurs	F-4	6 067 947,777	1 818 382,449
- Autres passifs	F-5	280 899,170	-29 672,965
- Moins values		218,888	85 998,839
- Plus values		-276 441,778	-54 690,000
- Reprise sur provision		0,000	-91 500,000
- Quote-part Subventions		-35 071,762	-26 498,733
Flux de Trésorerie provenant de (affecté à) l'Exploitation		2 756 161,968	3 296 618,489
Flux de Trésorerie liés aux activités d'investissement			
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et Incorporelles	F-6	-2 458 315,594	-6 253 673,255
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et Incorporelles	F-7	1 028 437,805	54 690,000
- Décaissement affectés à l'acquisition d'immobilisations financières	F-8	-2 301,921	-6 932,500
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	F-9	2 000,000	9 781,230
Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités d'Investissement		-1 430 179,710	-6 196 134,525
Flux de Trésorerie liés aux activités de financement			
- Encaissement subvention d'investissement	F-10	123 153,000	0,000
- Dividendes et autres distributions	F-11	-922 500,000	-1 230 000,000
- Encaissement provenant des emprunts	F-12	500 000,000	4 000 000,000
- Intérêts sur emprunts	F-13	-281 985,117	-165 622,659
- Remboursement d'emprunts (principal)	F-14	-862 131,539	-488 483,728
Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités de Financement		-1 443 463,656	2 115 893,613
Variation de Trésorerie		-117 481,398	-783 622,423
Trésorerie au début de l'exercice	F-15	-846 855,048	-63 232,625
Trésorerie à la fin de l'exercice	F-16	-964 336,446	-846 855,048

NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS EXERCICE 2017

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD en abrégée « MPBS » est une société anonyme constituée en 1980 avec un capital initial de 100 000 TND divisé en 10 000 actions de 10 TND chacune.

Le capital actuel de la société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD est de treize millions cinq cents trente mille dinars (13 530 000 TND) divisé en 6 765 000 actions de 2 dinars chacune.

La société « MPBS » a principalement pour objet la fabrication et la commercialisation des panneaux de bois.

II. REFERENTIEL COMPTABLE

Les états financiers de la société ont été arrêtés au 31 décembre 2017 selon les dispositions du système comptable tunisien tel que promulgué par la loi 96-112 du 30 décembre 1996.

III. RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES

Les états financiers de la société, présentés en dinars tunisiens, ont été élaborés en conformité avec les principes comptables généralement admis. Ils ont été établis compte tenu des conventions comptables exigées en la matière.

IV. FAITS MARQUANT DE L'EXERCICE

L'activité de la société MPBS au cours de l'exercice 2017 a été marquée essentiellement par l'augmentation du capital par l'incorporation du compte spécial de réinvestissement pour un montant de 700 000 Dinars et par prélèvement sur les résultats reportés de 530 000 Dinars, et ce selon les dispositions de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 10 Juin 2017 pour atteindre un montant de 13 530 000 Dinars.

V. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE

La société n'a pas enregistré entre la date de clôture des comptes au 31 décembre 2017 et la date d'arrêté des états financiers, des événements qui entraîneront des modifications importantes de l'actif ou de passif et qui auront, ou risquent d'avoir, des répercussions importantes sur les activités futures de l'entreprise.

VI. LES BASES DE MESURE

1. Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon les taux ci-après basés sur la durée probable d'utilisation :

- Logiciels	33,33%
- Matériel informatique	33,33%
- Matériel de transport	33,33% et 20%
- Mobilier et matériel de bureau	20%
- Matériel foires	20%
- Matériel et outillage industriel	15% et 22,5%
- Installations, agencements et aménagements	10% et 5%

Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata-temporis.

2. Stocks

Les stocks de matières premières et fournitures consommables sont valorisés selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût moyen pondéré des stocks comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise, ainsi que les frais de transport,

d'assurances liés au transport de réception et autres coûts liés directement à l'acquisition des éléments achetés.

Les stocks des encours de production et des produits finis sont valorisés au coût de production standard. Cette valeur est estimée selon la fiche technique relative à chaque produit (consommation matière, main d'œuvre directe, heure machine,...)

Le stock final des produits finis est valorisé au coût de production moyen pondéré. A la clôture de l'exercice, la différence entre la valeur de réalisation nette et la valeur de comptabilisation fait l'objet le cas échéant d'une provision pour dépréciation.

3. Placements

Lors de leur acquisition, les placements sont comptabilisés à leur coût. Les frais d'acquisition, tels que les commissions d'intermédiaires, les honoraires, les droits et les frais de banque sont exclus. Toutefois, les honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de placements à long terme peuvent être inclus dans le coût.

Les placements à long terme, détenus dans l'intention de les conserver durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger, ou promouvoir des relations commerciales, sont présentés dans la rubrique « immobilisations financières ».

Les placements à court terme, dont la société n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par sa nature, peut être liquidé à brève échéance, sont présentés dans la rubrique « Placements et autres actifs financiers ».

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

Les placements à court terme font l'objet d'une évaluation à la valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les autres placements à court terme. Les titres cotés qui sont très liquides sont comptabilisés à leur valeur de marché et les plus-values et moins-values dégagées sont portées en résultat. Pour les titres cotés qui ne sont pas très liquides et les autres placements à court terme, les moins-values par rapport au coût font l'objet de provision et les plus-values ne sont pas constatées.

4. Opérations en monnaies étrangères

Les opérations effectuées en monnaies étrangères ont été converties en Dinar Tunisien à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date.

A la date de clôture, les dettes fournisseurs et les créances clients non encore réglées à cette date, sont converties au cours de change à la date de clôture en contrepartie d'une perte ou d'un gain de change. Lors du règlement, la différence entre le cours du règlement et le dernier cours de change appliqué à la dette ou créance en monnaies étrangère, est constatée dans les comptes de résultat.

5. Liquidités et équivalents de liquidités / concours bancaires

Les comptes banques présentant un solde comptable débiteur figurent à l'actif du bilan. Ceux présentant un solde comptable créditeur sont logés au passif du bilan.

6. Emprunts

Les échéances à plus d'un an et celles à moins d'un an relatif au principal des emprunts contractés par la société sont portées respectivement parmi les passifs non courants et les passifs courants.

Les intérêts courus et échus au titre de ces emprunts sont imputés aux comptes de charges de l'exercice de leur rattachement.

VII. NOTES DETAILLEES**NOTES RELATIVES AU BILAN****B-1 Immobilisations incorporelles**

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Logiciels	437 831,959	427 981,959
Amortissements (-)	-355 610,924	-292 799,991
Total	82 221,035	135 181,968

B-2 Immobilisations corporelles

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Terrain	1 379 422,006	1 379 422,006
Construction	1 412 435,676	2 209 299,684
Matériel et outillage industriel	16 585 889,502	9 648 233,437
Agencements aménagements et installations	2 194 843,188	1 914 404,912
Matériel de transport	1 654 601,054	1 562 072,917
Matériel informatique	193 308,122	248 274,826
Equipement bureau	94 495,315	134 639,497
Matériel de foire	25 108,808	21 859,268
Avances et acompte sur immob.corporelle	264 357,288	0,000
Immobilisations en cours	1 137 062,468	6 637 548,119
Sous total	24 941 523,427	23 755 754,666
Amortissements (-)	-11 887 741,831	-10 852 876,208
Total	13 053 781,596	12 902 878,458

Le tableau présenté ci-après met en relief, par nature d'immobilisations :

- Les valeurs d'origine ;
- Les mouvements de l'exercice ;
- Les amortissements pratiqués ;
- Les valeurs comptables nettes arrêtées à la date de clôture du bilan

Société MPBS

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS

DESIGNATIONS	VALEURS BRUTES					AMORTISSEMENTS				V.C.N.
	AU 31/12/2016	ACQUISITION	CESSIONS	RECLASSEMENT	AU 31/12/2017	ANTERIEUR	DOTATION	REG BIEN CEDE	CUMUL	AU 31/12/2017
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
Logiciel	427 981,959	9 850,000	0,000	0,000	437 831,959	292 799,991	62 810,933	0,000	355 610,924	82 221,035
TOTAL	427 981,959	9 850,000	0,000	0,000	437 831,959	292 799,991	62 810,933	0,000	355 610,924	82 221,035
IMMOBILISATIONS CORPORELLES										
Terrain	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006
Construction	2 209 299,684	16 953,792	-813 817,800	0,000	1 412 435,676	1 280 952,781	36 754,682	-102 117,412	1 215 590,051	196 845,625
Matériel et outillage industriel	9 648 233,437	1 434 761,682	-69 861,058	5 572 755,441	16 585 889,502	7 519 769,445	1 014 424,389	-66 879,438	8 467 314,396	8 118 575,106
Agenc.Aménag. et installations	1 914 404,912	396 385,694	-98 645,310	203 677,892	2 415 823,188	745 906,858	194 998,741	-62 543,782	878 361,817	1 537 461,371
Matériel de transport	1 562 072,917	5 857,409	-134 309,272		1 433 621,054	946 121,557	227 004,865	-133 517,832	1 039 608,590	394 012,464
Matériel informatique	248 274,826	5 035,000	-60 001,704	0,000	193 308,122	213 948,002	23 912,146	-60 001,704	177 858,444	15 449,678
Equipement bureau	134 639,497	2 137,507	-42 281,689	0,000	94 495,315	124 318,297	4 062,345	-41 641,750	86 738,892	7 756,423
Matériel de foire	21 859,268	3 249,540	0,000	0,000	25 108,808	21 859,268	410,373		22 269,641	2 839,167
Avances et acompte sur immob corporelle	0,000	264 357,288	0,000	0,000	264 357,288	0,000			0,000	264 357,288
Immobilisations en cours	6 637 548,119	275 947,682	0,000	-5 776 433,333	1 137 062,468	0,000			0,000	1 137 062,468
TOTAL	23 755 754,666	2 404 685,594	-1 218 916,833	0,000	24 941 523,427	10 852 876,208	1 501 567,541	-466 701,918	11 887 741,831	13 053 781,596
TOTAL GENERAL	24 183 736,625	2 414 535,594	-1 218 916,833	0,000	27 817 189,052	11 145 676,199	1 564 378,474	-466 701,918	12 243 352,755	13 136 002,631

B-3 Immobilisations financières

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Titres de participation	3 415 270,000	3 415 270,000
Cautionnement	58 414,582	56 112,661
Obligations	8 000,000	10 000,000
TOTAL	3 481 684,582	3 481 382,661

Le portefeuille des titres de participation se détaille comme suit :

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Participation « HABITAT »	2 054 504,828	2 054 504,828
Participation « SPECTRA »	960 955,172	960 955,172
Participation « ENERGIKA »	399 800,000	399 800,000
Participation « SCIAF »	10,000	10,000
Total	3 415 270,000	3 415 270,000

B-4 Autres actifs non courants

Désignation	Valeurs brutes			Résorptions			VCN au 31/12/2017
	Solde au 31/12/16	Variation	Solde au 31/12/17	Antérieures	Résorptions 2017	Cumulées	
Charges à répartir	88 888,494	43 780,000	132 668,494	84 238,494	16 918,333	101 156,827	31 511,667
Total	88 888,494	43 780,000	132 668,494	84 238,494	16 918,333	101 156,827	31 511,667

B-5 Stocks

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Stocks matières premières	8 229 730,570	6 156 013,443
Stocks pièces de rechange	615 144,340	717 328,158
Stocks matières consommables	51 116,740	46 773,129
Stocks emballages	41 906,830	42 787,873
Stocks produits en cours	359 978,340	650 066,201
Stocks produits finis	1 892 620,845	1 976 199,812
Total	11 190 497,665	9 589 168,616

B-6 Clients et comptes rattachés

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Clients	11 297 573,347	7 949 840,131
Clients effets à recevoir	1 929 175,409	1 422 137,054
Clients chèques en caisse	4 356 970,363	3 766 372,511
Sous total	17 583 719,119	13 138 349,696
Provisions pour créances douteuses	-552 571,369	-468 192,724
Total	17 031 147,750	12 670 156,972

B-7 Autres actifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Personnel avances et prêts	129 027,000	110 026,295
Etat, crédit d'impôt	942 736,429	614 618,028
Subvention à recevoir	0,000	121 474,000
Crédit de TVA à reporter	420 185,800	145 052,816
Charges constatées d'avance	45 108,270	59 891,044
Produits à recevoir	1 063 055,918	465 733,120
Remboursement IRPP	81 631,851	0,000
Débiteurs divers	559 160,193	222 335,980
Total	3 240 905,461	1 739 131,283

B-8 Placement et autres actifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Bons de Trésor	2 000 000,000	2 000 000,000
Titres « BT »	25 911,900	25 074,350
Titres « SICAV ENTREPRISE »	8 637,142	4 520,762
Titres « ONE TECH HOLDING »	14 874,100	9 477,500
Total	2 049 423,142	2 039 072,612

B-9 Liquidités et équivalents de liquidités

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Effets à l'encaissement	160 477,725	57 276,107
Banque « ZITOUNA »	12 900,589	5 860,539
Caisse	361,211	1 339,262
Total	173 739,525	64 475,908

B-10 Capitaux propres avant affectation

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Capital social	13 530 000,000	12 300 000,000
Réserves légales	1 230 000,000	986 548,841
Prime d'émission	4 342 460,000	5 264 960,000
Autres capitaux propres	113 014,872	146 407,634
Résultats reportés	6 291 292,612	6 227 686,353
Résultat de l'exercice	2 451 246,284	1 537 057,418
Total	27 958 013,768	26 462 660,246
Nombre d'actions	6 765 000	6 150 000
Résultat par action	0,362	0,250

Conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour la gestion de l'année 2014, les résultats reportés provenant de l'exercice 2013 et antérieurs, s'élevant à 896 201,829 dinars, ainsi que la prime d'émission pour 4342460,000 dinars, sont hors champ d'application de la retenue à la source libératoire de 10% en cas de distribution.

Le tableau présenté ci-après met en relief la variation des capitaux propres :

Désignations	Capital social	Réserves légales	Résultats reportés	Subvention d'investissement	Prime d'émission	Résultat de l'exercice	Total
S N C au 31 Décembre 2016	12 300 000,000	986 548,841	6 227 686,353	146 407,634	5 264 960,000	1 537 057,418	26 462 660,246
Affectation du résultat de l'exercice 2016	700 000,000	243 451,159	593 606,259			-1 537 057,418	0,000
Augmentation capital	530 000,000		-530 000,000				0,000
Distribution de dividendes						-922 500,000	-922 500,000
Encaissement subvention				1 679,000			1 679,000
Subv. inscrite au Résultat				-35 071,762			-35 071,762
Résultat de l'exercice au 31 Décembre 2017						2 451 246,284	2 451 246,284
S N C au 31 Décembre 2017	13 530 000,000	1 230 000,000	6 291 292,612	113 014,872	4 342 460,000	2 451 246,284	27 958 013,768

B-11 Emprunts

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Emprunt « BT »	433 734,835	578 313,175
Emprunt « UBCI »	2 714 285,713	3 285 714,285
Crédits leasing	89 846,262	137 810,486
TOTAL	3 237 866,810	4 001 837,946

B-12 Provision

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Provision pour risques et charges	50 000,000	50 000,000
Total	50 000,000	50 000,000

B-13 Fournisseurs et comptes rattachés

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Fournisseurs d'exploitation	11 492 547,852	5 048 320,986
Fournisseurs effets à payer	725 207,136	1 110 779,510
Fournisseurs factures non parvenues	9 995,870	702,585
Total	12 227 750,858	6 159 803,081

B-14 Autres passifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Personnel rémunérations dues	219 657,980	0,000
Provision pour congés payés	420 055,073	416 106,000
Etat impôts et taxes	108 338,859	78 244,042
Contribution conjoncturelle	0,000	58 282,669
Organismes sociaux	215 735,339	225 309,660
Charges à payer	218 259,929	110 215,094
Produits constatés d'avance	7 186,700	7 919,440
Créditeurs divers	0,000	12 257,805
Total	1 189 233,880	908 334,710

B-15 Concours bancaires et autres passifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Crédits de financement de stocks	1 170 000,000	1 170 000,000
Crédits préfinancement export	600 000,000	100 000,000
Échéances à moins d'un an sur emprunts	716 006,912	783 803,474
Échéances à moins d'un an sur crédit leasing	47 964,224	78 328,065
Autres concours bancaires	1 830 790,296	1 655 705,993
Banque UBCI	419 138,376	307 607,706
Banque BIAT	156 965,544	325 980,818
Banque BT	395 908,425	330 560,680
Banque AMEN BANK	335 273,330	291 475,759
Total	5 672 047,107	5 043 462,495

NOTES RELATIVES L'ETAT DE RESULTAT**R-1 Revenus**

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Ventes locales	38 539 984,668	34 901 707,944
Ventes exports	7 241 146,386	1 997 131,444
Ventes en suspension	253,544	34 083,430
Remises escomptes accordés	-1 317 454,095	-1 075 065,329
Total	44 463 930,503	35 857 857,489

R-2 Production immobilisée

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Production immobilisée	520,520	3 700,000
Total	520,520	3 700,000

R-3 Achats d'approvisionnements consommés

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Achats matières premières	32 258 440,442	24 087 030,806
Achats de produits divers	1 372 991,108	949 887,227
Achats matières consommables	85 287,048	92 280,315
Achats fourniture consommables	7 819,852	7 051,103
Achats emballages	394 466,951	434 192,067
Variations des stocks	-1 974 995,877	207 977,134
Sous-traitance	1 607 991,151	1 102 729,121
Achats pièces de rechange	239 788,982	510 716,304
Achats non stockés	493 054,432	412 110,447
Remises et escomptes obtenus	-1 190 473,770	-694 392,680
Total	33 294 370,319	27 109 581,844

R-4 Charges de personnel

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Salaires et compléments de salaire	3 206 271,732	3 003 880,567
charge sociales légales	656 638,511	606 408,383
Autres charges de personnel	110 629,080	103 119,936
Total	3 973 539,323	3 713 408,886

R-5 Dotations aux amortissements et aux provisions

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Dot aux amortissements immobilisations incorporelles	62 810,933	58 544,867
Dot aux amortissements immobilisations corporelles	1 501 567,541	868 701,645
Dot aux provisions pour dépréciation des comptes clients	84 378,645	40 269,846
Dot aux résorptions charges à répartir	16 918,333	21 086,165
Total	1 665 675,452	988 602,523

R-6 Autres charges d'exploitation

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Sous-traitance	40 023,236	28 928,900
Loyer	271 318,673	284 348,500
Entretien et réparation	260 063,845	191 773,758
Primes d'assurance	125 745,704	137 572,429
Rémunération d'intermédiaires et honoraires	44 350,796	42 525,916
études, recherches et divers services extérieurs	183 547,827	68 147,108
Publicité	185 870,972	164 612,297
Dons	68 262,898	138 231,614
Transports et déplacements	582 602,853	617 591,936
Missions et réceptions	37 686,485	17 758,879
Frais postaux et de télécommunication	41 697,785	39 474,384
Frais bancaires	108 658,182	101 228,317
Jetons de présences	40 000,000	40 000,000
Impôts et taxes divers	186 025,630	176 249,744
Transfert de charges	-52 000,000	-42 000,000
Total	2 123 854,886	2 006 443,782

R-7 Charges financières nettes

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Intérêts sur emprunt moyen terme	281 985,117	165 622,659
Intérêts liés au cycle d'exploitation	605 641,438	487 254,453
Pertes de change	332 281,036	219 229,086
Autres charges financières	96 400,668	113 722,682
Gains de change	-40 325,743	-75 418,520
Total	1 275 982,516	910 410,360

R-8 Produits financiers

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Produits des bons de trésor	150 541,504	157 983,036
Revenus des titres de participation	500 994,128	489 574,000
Revenus de titre de placements	22 393,906	17 029,545
Total	673 929,538	664 586,581

R-9 Autres gains ordinaires

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Produits de location	2 200,000	2 200,000
Produits sur cession d'immobilisations et autres produits	286 083,355	54 690,000
Autres produits	14 201,043	45 996,478
Quote-part subvention d'investissement	35 071,762	26 498,733
Subvention d'exploitation	49 634,844	16 862,192
Reprise sur provision pour dépréciation	0,000	91 500,000
Total	387 191,004	237 747,403

R-10 Autres pertes ordinaires

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016
Pertes sur cession d'immobilisation	9 860,465	0,000
Pertes sur titres de placement	0,000	85 998,839
Pertes sur éléments non récurrent	5 779,942	91,714
Total	15 640,407	86 090,553

NOTES RELATIVES L'ETAT DES FLUX

F-1 Variation des stocks

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2017	Variation
Matières premières	6 156 013,443	8 229 730,570	-2 073 717,127
Stocks pièces de rechange	717 328,158	615 144,340	102 183,818
Stocks matières consommables	46 773,129	51 116,740	-4 343,611
Stocks emballages	42 787,873	41 906,830	881,043
Stocks produits en cours	650 066,201	359 978,340	290 087,861
Stocks produits finis	1 976 199,812	1 892 620,845	83 578,967
Total Stock	6 005 637,300	11 190 497,665	-1 601 329,049

F-2 Variation des créances

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2017	Variation
Clients	7 949 840,131	11 297 573,347	-3 347 733,216
Clients effets à recevoir	1 422 137,054	1 929 175,409	-507 038,355
Clients chèques en caisse	3 766 372,511	4 356 970,363	-590 597,852
Total	10 978 474,232	17 583 719,119	-4 445 369,423

F-3 Variation des autres actifs

Désignation	Solde au 31/12/2016	Solde au 31/12/2017	Variation
Personnel avances et prêts	110 026,295	129 027,000	-19 000,705
Etat, crédit d'impôt	614 618,028	942 736,429	-328 118,401
Subvention à recevoir	121 474,000	0,000	121 474,000
Crédit de TVA à reporter	145 052,816	420 185,800	-275 132,984
Charges constatées d'avance	59 891,044	45 108,270	14 782,774
Produits à recevoir	465 733,120	1 063 055,918	-597 322,798
Débiteurs divers	222 335,980	640 792,044	-418 456,064
Placements et autres actifs financiers	39 072,612	49 423,142	-10 350,530
Retraitement subvention à recevoir exercice antérieur	0,000	0,000	-121 474,000
TOTAL	1 739 131,283	3 240 905,461	-1 633 598,708

F-4 Variation des fournisseurs

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016	Variation
Fournisseurs d'exploitation	11 492 547,852	5 048 320,986	6 444 226,866
Fournisseurs effets à payer	725 207,136	1 110 779,510	-385 572,374
Fournisseur factures non parvenues	9 995,870	702,585	9 293,285
TOTAL	12 227 750,858	6 159 803,081	6 067 947,777

F-5 Variation des autres passifs

Désignation	Solde au 31/12/2017	Solde au 31/12/2016	Variation
Personnel rémunérations dues	219 657,980	0,000	219 657,980
Provision pour congés à payer	420 055,073	416 106,000	3 949,073
Etat impôts et taxes	108 338,859	78 244,042	30 094,817
Contribution conjoncturelle	0,000	58 282,669	-58 282,669
Organismes sociaux	215 735,339	225 309,660	-9 574,321
Charges à payer	218 259,929	110 215,094	108 044,835
Produits constatés d'avance	7 186,700	7 919,440	-732,740
Créditeurs divers	0,000	12 257,805	-12 257,805
TOTAL	1 189 233,880	908 334,710	280 899,170

F-6 Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles

Désignation	Montant
Logiciel	-9 850,000
Construction	-16 953,792
Matériel et outillage industriel	-1 434 761,682
Agenc.Aménag. et installations	-396 385,694
Matériel de transport	-5 857,409
Matériel informatique	-5 035,000
Equipement bureau	-2 137,507
Matériel de foire	-3 249,540
Avances et acompte sur immob corporelle	-264 357,288
Immobilisations en cours	-275 947,682
Charges à répartir	-43 780,000
TOTAL	-2 458 315,594

F-7 Encaissement provenant de la cession d'immobilisation corporelle et incorporelle

Désignation	Montant
Cession immobilisations corporelles	1 028 437,805
Total	1 028 437,805

F-8 Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisation financière

Désignation	Montant
Cautionnements	-2 301,921
Total	-2 301,921

F-9 Décaissement provenant de la cession d'immobilisation financière

Désignation	Montant
Encaissement cession immobilisation financière	2 000,000
Total	2 000,000

F-10 Encaissement subvention d'investissement

Désignation	Montant
Encaissement subvention	123 153,000
Total	123 153,000

F-11 Dividendes et autres distributions

Désignation	Montant
Décaissement dividendes 2016	-922 500,000
Total	-922 500,000

F-12 Encaissement provenant des emprunts

Désignation	Montant
Encaissement crédits	500 000,000
Total	500 000,000

F-13 Intérêts sur emprunts

Désignation	Montant
Intérêt sur emprunt	-281 985,117
Total	-281 985,117

F-14 Remboursement emprunts

Désignation	Montant
Crédit « UBCI »	-571 428,572
Crédit « BT »	-212 374,902
Crédit Leasing	-78 328,065
Total	-862 131,539

F-15 Trésorerie au début de l'exercice

Désignation	Montant
Effets à l'encaissement	57 276,107
Banque « UBCI »	-307 607,706
Banque « BIAT »	-325 980,818
Banque « AMEN BANK »	-291 475,759
Banque « BT »	-330 560,680
Banque « ZITOUNA »	5 860,539
Caisse	1 339,262
Autres concours bancaires	-1 655 705,993
Bons de trésor	2 000 000,000
Total	-846 855,048

F-16 Trésorerie à la clôture de l'exercice

Désignation	Montant
Effets à l'encaissement	160 477,725
Banque « UBCI »	-419 138,376
Banque « BIAT »	-156 965,544
Banque « AMEN BANK »	-335 273,330
Banque « BT »	-395 908,425
Banque « ZITOUNA »	12 900,589
Caisse	361,211
Autres concours bancaires	-1 830 790,296
Bons de trésor	2 000 000,000
Total	-964 336,446

VIII. ENGAGEMENTS HORS BILAN

Les engagements hors bilan au 31 Décembre 2017 se présentent comme suit :

Engagements donnés	Valeur total au 31/12/2017	Banque	Entreprises liées
<u>Engagements donnés</u>			
Garanties réelles (Hypothèques)	14 810 000,00	14 810 000,00	
Effets escomptés et non échus	4 156 715,00	4 156 715,00	
Cautions	2 840 000,00		2 840 000,00
Total	21 806 715,00	18 966 715,00	2 840 000,00
<u>Engagements reçus</u>			
Engagements par signature	4 072 800,00	4 072 800,00	
Effets escomptés et non échus	4 156 715,00	4 156 715,00	
Total	8 229 515,00	8 229 515,00	

IX. NOTES SUR LES PARTIES LIEES

Désignation	Description de la transaction	Solde au 31/12/2016	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2017
			Débit	Crédit	
HABITAT	opération de vente conclue dans des conditions normales	13 703,084	128 474,678	129 810,134	12 367,628
HABITAT	opération d'achat conclue dans des conditions normales	0,000	9 822,991	9 982,791	-159,800
HABITAT	Loyer et frais généraux et autres	83 031,980	111 791,926	156 413,713	38 410,193
SPECTRA	opération de vente conclue dans des conditions normales	0,000	2 234,240	2 234,240	0,000
SPECTRA	Loyer, frais généraux et opérations financières	118 284,000	514 040,000	154 124,000	478 200,000
SPECTRA	opération d'achat conclue dans des conditions normales	0,000	1 160,160	1 952,046	-791,886
ENERGIKA	Loyer et frais généraux	1 020,000	12 820,000	1 020,000	12 820,000
ENERGIKA	opération de vente conclue dans des conditions normales	0,000	1 907,946	1 907,946	0,000
CARTHAGE MEUBLE	opération de vente conclue dans des conditions normales	45 026,225	0,000	0,000	45 026,225
CBM	opération de vente conclue dans des conditions normales	1 888,500	0,000	1 888,500	0,000
MBS	opération de vente conclue dans des conditions normales	1 814,082	3 875,392	7 143,277	-1 453,803
	TOTAL	264 767,871	786 127,333	466 476,647	584 418,557

X. SOLDE INTERMEDIAIRE DE GESTION

SCHEMA DES SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

PRODUITS		CHARGES		SOLDES	2 017	2 016
Revenus	44 463 930,503	(Déstockages de Production)	373 666,828			
Production stockée						
Production immobilisée	520,520					
TOTAL	44 464 451,023	TOTAL	373 666,828	PRODUCTION	44 090 784,195	35 793 785,951
PRODUCTION	44 090 784,195	Achats consommés	33 294 370,319	MARGE/COÛT MATIERE	10 796 413,876	8 684 204,107
Marge commerciale						
Marge / coût matière	10 796 413,876	Autres charges externes	1 989 829,256			
Subvention d'exploitation						
TOTAL	10 796 413,876	TOTAL	1 989 829,256	VALEUR AJOUTEE BRUTE	8 806 584,620	6 812 010,069
Valeur ajoutée brute	8 806 584,620	Impôts & taxes	186 025,630	EXCEDENT BRUT	4 647 019,667	2 922 351,439
		Charge de personnel	3 973 539,323	D'EXPLOITATION		
		TOTAL	4 159 564,953			
Excédent brut d'exploitation	4 647 019,667					
Autres produits ordinaires	387 191,004	Autres ch. Ordinaires	15 640,407			
Produits financiers	673 929,538	Charges financières	1 275 982,516			
Transfert & reprise de charges	52 000,000	Datation aux amortissements & aux provisions ordinaires	1 665 675,452	RESULTAT DES ACTIVITES	2 451 246,284	1 595 340,087
		Impôt sur les sociétés	351 595,550	ORDINAIRES		
TOTAL	5 760 140,209	TOTAL	3 308 893,925			
Résultat positif des activités ordinaires	2 451 246,284					
Gains extraordinaires	0,000	Eléments extraordinaires	0,000	RESULTAT NET APRES	2 451 246,284	1 537 057,418
Effet positif des modifications comptables	0,000	Effets négatifs des modifications comptables	0,000	MODIFICATIONS		
TOTAL	2 451 246,284	TOTAL	0,000			

RAPPORT GÉNÉRAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES ÉTATS FINANCIERS DE L'EXERCICE 2017

*Messieurs les actionnaires
de la société Manufacture Panneaux Bois du Sud « MPBS »
Route de Gabès Km 1,5 – SFAX*

RAPPORT SUR L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire du 10 Juin 2017, nous avons effectué l'audit des états financiers de la société Manufacture Panneaux Bois du Sud « MPBS » (la "société"), qui comprennent le bilan au 31 décembre 2017, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers présentent :

Un total bilan de	50 334 912,423 TND
Un chiffre d'affaires de	44 463 930,503 TND
Un résultat bénéficiaire de	2 451 246,284 TND

A notre avis, les états financiers de la société Manufacture Panneaux Bois du Sud « MPBS » sont réguliers et présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2017, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « *Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers* » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé qu'il n'y avait aucune question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

Rapport de gestion

La responsabilité du rapport de gestion incombe au conseil d'administration de la société. Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance sur ce rapport.

Notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la section gouvernance pour les états financiers

Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles applicables en Tunisie permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Une description plus détaillée des responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers se trouve sur le site Web de l'Ordre des Experts comptables de Tunisie, à www.oect.org.tn. Cette description fait partie du présent rapport de l'auditeur.

RAPPORT RELATIF A D'AUTRES OBLIGATIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Dans le cadre de notre audit, nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé sur la base de notre examen d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société à la réglementation en vigueur.

Fait à Tunis, le 26 Avril 2018

Le Commissaire aux Comptes

Mahmoud ZAHAF

RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES EXERCICE 2017

*Messieurs les actionnaires
de la société Manufacture Panneaux Bois du Sud « MPBS »
Route de Gabès Km 1,5 – SFAX*

Conformément aux dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous vous présentons les conventions et opérations visées par les articles sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et sur celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Conventions et opérations réalisées au cours de l'exercice 2017

La société MPBS a facturé à la société ENERGIKA des frais pour un montant annuel hors taxes de 10 000,000 TND correspondant à sa quote-part dans les frais généraux d'exploitation et de gestion.

II. Conventions et opérations approuvées au cours des exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie durant l'exercice 2017

L'exécution des conventions et opérations suivantes, conclues au cours des exercices antérieurs et approuvées par les assemblées générales des actionnaires, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2017. Elles sont présentées ci-après :

- La société MPBS a donné en location à la société HABITAT un local, pour un montant annuel de 1 000 TND.
- La société MPBS a facturé à la société HABITAT des frais pour un montant annuel hors taxes de 30 000 TND correspondant à sa quote-part dans les frais généraux d'exploitation et de gestion, suivant convention du 20 décembre 2007.

- La société MPBS a donné en location à la société ENERGIKA un local, pour un montant annuel de 1 200 TND suivant le contrat de location conclu en date du 18 Décembre 2014 ;
- La société MPBS a facturé au titre de l'exercice 2017 des frais généraux de gestion à la société SPECTRA pour un montant annuel de 12 000 TND.
- La société MPBS a facturé la quote-part relative au frais de location d'une salle d'exposition conjointement utilisée avec la société HABITAT pour un montant de 55856,072 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « HABITAT » à concurrence de 500 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « ENERGIKA » à concurrence de 400 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 30 septembre 2010 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « SPECTRA » à concurrence de 580 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Avril 2016 a autorisé de donner une caution bancaire en couverture des crédits de gestion qui seront contractés par la société « SPECTRA », à concurrence de 800 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Avril 2016 a autorisé de donner une caution bancaire en couverture des crédits de gestion qui seront contractés par la société « HABITAT », à concurrence de 1 000 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé toute opération financière intra-groupe entre la société « MPBS » et l'une de ses filiales.
- La société MPBS a réalisé, au cours de l'exercice 2017, avec les sociétés ci-après énumérées, les opérations suivantes :

Désignation	Solde au 31/12/2016	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2017
		Débit	Crédit	
Ventes-Clients				
HABITAT	13 703,084	128 474,678	129 810,134	12 367,628
CBM	1 888,500	0,000	1 888,500	0,000
MBS	1 814,082	3 875,392	7 143,277	-1 453,803
CARTHAGE MEUBLE	45 026,225	0,000	0,000	45 026,225
SPECTRA	0,000	2 234,240	2 234,240	0,000
ENERGIKA	0,000	1 907,946	1 907,946	0,000
Achats-Fournisseurs				
HABITAT	0,000	9 822,991	9 982,791	-159,800
SPECTRA	0,000	1 160,160	1 952,046	-791,886
Débiteurs Divers				
SPECTRA	118 284,000	514 040,000	154 124,000	478 200,000
HABITAT	83 031,980	111 791,926	156 413,713	38 410,193
ENERGIKA	1 020,000	12 820,000	1 020,000	12 820,000

III. Obligations et engagements de la société envers les dirigeants

Les obligations et engagements envers les dirigeants, concernant leurs rémunérations, tels que visés à l'article 200- II § 5 du Code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du président directeur général servie par la société MPBS et sa filiale HABITAT totalise un montant brut de 199 082,053TND courant l'exercice 2017. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 10 764,895TND. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.

- La rémunération du directeur général adjoint servie par la société MPBS et ses filiales SPECTRA et ENERGIKA en qualité de cogérant totalise un montant brut de 151 902.848TND courant l'exercice 2017. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 28 868,396TND. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- Un administrateur de la société MPBS est rémunéré par la filiale HABITAT au titre de sa fonction de directeur. La rémunération annuelle servie en 2017 totalise un montant brut de 75 024,786TND. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 12 806,730TND. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du code des sociétés commerciales.

Telles sont, Messieurs les actionnaires, les remarques à vous faire sur ce point particulier.

Fait à Tunis, le 26 Avril 2018

Le Commissaire aux Comptes

Mahmoud ZAHAF