

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIERS INDIVIDUELS

La Société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD - MPBS

Siège social : Route de Gabès, km 1,5 – 3003 Sfax

La société Manufacture de Panneaux Bois du Sud - MPBS publie ci-dessous ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2020, tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'assemblée générale ordinaire qui se tiendra en date du 19 juin 2021. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial du commissaire aux comptes Monsieur Sleheddine ZAHAF.

BILAN
(Exprimés en dinars)

<i>Actifs</i>	<i>Notes</i>	<i>2020</i> <i>Au 31/12/2020</i>	<i>2019</i> <i>Au 31/12/2019</i>
ACTIFS NON COURANTS			
ACTIFS IMMOBILISES			
Immobilisations incorporelles		482 927,659	459 181,959
- Moins : Amortissements		-451 830,391	-442 052,407
S/Total	B-1	31 097,268	17 129,552
Immobilisations corporelles		30 756 836,180	27 527 434,179
- Moins : Amortissements		-16 319 030,936	-14 749 138,770
S/Total	B-2	14 437 805,244	12 778 295,409
Immobilisations financières		15 888 332,786	15 848 421,891
-Moins : Provisions		0,000	0,000
S/Total	B-3	15 888 332,786	15 848 421,891
Total Actifs Immobilisés		30 357 235,298	28 643 846,852
Autres actifs non courants	B-4	112 339,133	56 962,286
TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS		30 469 574,431	28 700 809,138
ACTIFS COURANTS			
Stocks		12 904 242,614	10 265 247,212
-Moins : Provisions		0,000	0,000
S/Total	B-5	12 904 242,614	10 265 247,212
Clients et comptes rattachés		17 316 229,292	17 886 463,568
-Moins : Provisions		-1 222 797,735	-1 227 079,618
S/Total	B-6	16 093 431,557	16 659 383,950
Autres actifs courants	B-7	2 315 380,100	3 275 746,067
Placements et autres actifs financiers	B-8	2 050 219,710	2 053 045,954
Liquidités et équivalents de liquidités	B-9	90 422,512	515 536,268
TOTAL DES ACTIFS COURANTS		33 453 696,493	32 768 959,451
TOTAL DES ACTIFS		63 923 270,924	61 469 768,589

BILAN

(Exprimés en dinars)

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Notes	2020	2019
		Au 31/12/2020	Au 31/12/2019
Capital social		20 668 860,000	15 627 150,000
Réserves		15 546 355,944	8 124 760,000
Autres capitaux propres		559 099,572	714 975,524
Réserves de réinvestissement		581 800,000	0,000
Résultats reportés		4 275 220,941	4 568 523,984
Total des Cap. Propres avant Résultat de l'exercice		41 631 336,457	29 035 409,508
Résultat de l'Exercice	B-10	508 732,759	1 752 834,901
Total des Capitaux Propres avant affectation		42 140 069,216	30 788 244,409
PASSIFS			
PASSIFS NON COURANTS			
Emprunts	B-11	7 872 097,684	3 629 943,981
Autres Passifs Financiers	B-12	17 448,375	17 448,375
Provisions	B-13	50 000,000	50 000,000
TOTAL DES PASSIFS NON COURANTS		7 939 546,059	3 697 392,356
PASSIFS COURANTS			
Fournisseurs et comptes rattachés	B-14	4 874 321,443	5 700 386,972
Autres passifs courants	B-15	880 884,177	12 028 860,044
Concours bancaires et autres passifs financiers	B-16	8 088 450,029	9 254 884,808
TOTAL DES PASSIFS COURANTS		13 843 655,649	26 984 131,824
TOTAL DES PASSIFS		21 783 201,708	30 681 524,180
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		63 923 270,924	61 469 768,589

ETAT DE RESULTAT

(Exprimés en dinars)

	<i>Notes</i>	2020 <i>Au 31/12/2020</i>	2019 <i>Au 31/12/2019</i>
Produits d'exploitation			
Revenus	R-1	46 148 751,984	58 849 924,238
Autres produits d'exploitation	R-2	297 339,307	490 465,885
Production immobilisée	R-3	12 493,110	0,000
Total des Produits d'Exploitation		46 458 584,401	59 340 390,123
Charges d'Exploitation			
Variation des Stocks des produits finis et des en cours (en + ou -)		-19 735,429	164 899,864
Achat de marchandises consommés	R-4	36 157 005,160	46 104 913,303
Charges de personnel	R-5	4 553 856,372	4 737 977,677
Dotations aux amortissements et provisions	R-6	2 060 307,826	2 798 897,263
Autres charges d'exploitation	R-7	1 998 685,196	2 395 196,582
Total des Charges d'exploitation		44 750 119,125	56 201 884,689
RESULTAT D'EXPLOITATION		1 708 465,276	3 138 505,434
Charges financières nettes	R-8	1 845 909,619	2 127 518,624
Produit financiers	R-9	737 156,203	1 015 602,691
Autres gains ordinaires	R-10	50 199,545	24 480,141
Autres pertes ordinaires	R-11	16 931,252	69 788,051
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOTS		632 980,153	1 981 281,591
Impôt sur les bénéfices	R-12	124 247,394	228 446,690
RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES APRES IMPOTS		508 732,759	1 752 834,901
Eléments extraordinaires		0,000	0,000
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		508 732,759	1 752 834,901

ETAT DE FLUX DE TRESORERIE

(Exprimés en dinars)

	<i>Notes</i>	2020 <i>Au 31/12/2020</i>	2019 <i>Au 31/12/2019</i>
Flux de Trésorerie liés à l'Exploitation			
RESULTAT NET DE L'EXERCICE		508 732,759	1 752 834,901
AJUSTEMENT POUR			
Amortissement et provision		2 060 307,826	2 798 897,263
Intérêts sur emprunt		514 207,734	419 026,658
VARIATION DES :			
- Stocks	F-1	-2 638 995,402	1 494 864,089
- Créances	F-2	570 234,276	2 781 317,611
- Autres actifs	F-3	253 337,211	-813 324,284
- Fournisseurs	F-4	-826 065,529	-779 959,357
- Autres passifs	F-5	-149 007,867	-4 757,289
- Moins-values		4 519,173	678,814
- Plus-values		-40 013,493	-20 046,242
- Reprise sur provision		-8 300,000	-255 187,278
- Quote-part Subventions		-155 875,952	-155 875,952
Flux de Trésorerie provenant de (affecté à) l'Exploitation		93 080,736	7 218 468,934
Flux de Trésorerie liés aux activités d'investissement			
- Décaissements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et Incorporelles	F-6	-3 785 779,787	-2 899 817,395
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et Incorporelles	F-7	40 570,000	56 316,000
- Décaissement affectés à l'acquisition d'immobilisations financières	F-8	-51 650,895	-595 670,069
- Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières	F-9	7 300,000	22 996,000
Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités d'Investissement		-3 789 560,682	-3 416 175,464
Flux de Trésorerie liés aux activités de financement			
- subvention d'investissement	F-10	709 855,000	0,000
- Caution reçu		0,000	17 448,375
- Dividendes et autres distributions		0,000	-1 420 601,200
- Encaissement provenant des emprunts	F-11	6 800 000,000	2 215 000,000
- Intérêts sur emprunts	F-12	-514 207,734	-419 026,658
- Remboursement d'emprunts (principal)	F-13	-1 382 107,829	-1 110 382,595
Flux de Trésorerie provenant des (affectés aux) Activités de Financement		5 613 539,437	-717 562,078
Variation de Trésorerie		1 917 059,491	3 084 731,392
Trésorerie au début de l'exercice	F-14	-1 133 917,911	-4 218 649,303
Trésorerie à la fin de l'exercice	F-15	783 141,580	-1 133 917,911

NOTES RELATIVES AUX ETATS FINANCIERS EXERCICE 2020

I. PRESENTATION DE LA SOCIETE

La société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD en abrégée « MPBS » est une société anonyme constituée en 1980 avec un capital initial de 100 000 TND divisé en 10000 actions de 10 TND chacune.

Le capital de la société MANUFACTURE DE PANNEAUX BOIS DU SUD au 31 décembre 2020 est de Quinze Millions Six vingt Sept Mille Cent Cinquante Dinars (20 668 860 TND) divisé en 10 334 430 actions de 2 dinars chacune.

La société « MPBS » a principalement pour objet la fabrication et la commercialisation des panneaux de bois.

II. REFERENTIEL COMPTABLE

Les états financiers de la société ont été arrêtés au 31 décembre 2020 selon les dispositions du système comptable tunisien tel que promulgué par la loi 96-112 du 30 décembre 1996.

III. RESPECT DES NORMES COMPTABLES TUNISIENNES

Les états financiers de la société, présentés en dinars tunisiens, ont été élaborés en conformité avec les principes comptables généralement admis. Ils ont été établis compte tenu des conventions comptables exigées en la matière.

IV. FAIT MARQUANT DE L'EXERCICE

L'activité de la société MPBS au cours de l'exercice 2020 a été marquée essentiellement par :

1. Une augmentation de capital pour un montant de 3 893 440 TND, par conversion de comptes courants actionnaires et ce par l'émission de 1 946 720 actions nouvelles d'une valeur de 2 dinars chacune avec une prime d'émission de 7 150 528 TND, telle que décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 17 février 2020 ;
2. Une augmentation de capital par incorporation d'une partie des résultats reportés pour un montant de 1 148 270 TND, et ce par l'émission de 574 135 actions nouvelles gratuites d'une valeur de 2 dinars chacune, telle que décidée par l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 11 Juillet 2020 ;
3. Depuis le mois de mars 2020 un événement majeur s'est produit qui est la propagation de la pandémie COVID-19 (coronavirus) dont l'impact financier sur l'activité et la situation financière de la société en 2020 se traduit par une baisse du chiffre d'affaires de 49,18% par rapport à celui du premier semestre de l'exercice 2019 et une baisse du résultat net de -121,44% par rapport à la même période de l'exercice 2019.

V. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE

La société « MPBS » n'a pas enregistré entre la date de clôture des comptes au 31 décembre 2020 et la date d'arrêt des états financiers, des événements qui entraîneront des modifications importantes de l'actif ou du passif et qui auront, ou risquent d'avoir, des répercussions importantes sur les activités futures de l'entreprise.

VI. LES BASES DE MESURE

1. Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles acquises par la société sont comptabilisées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement selon les taux ci-après basés sur la durée probable d'utilisation :

- Logiciels	33,33%
- Matériel informatique	33,33%
- Matériel de transport	33,33% et 20%
- Mobilier et matériel de bureau	20%
- Matériel foires	20%
- Matériel et outillage industriel	15%
- Installations, agencements et aménagements	10% et 5%

Les dotations aux amortissements sur les acquisitions de l'exercice sont calculées en respectant la règle du prorata-temporis.

2. Stocks

Les stocks de matières premières et fournitures consommables sont valorisés selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût moyen pondéré des stocks comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par l'entreprise, ainsi que les frais de transport, d'assurances liés au transport de réception et autres coûts liés directement à l'acquisition des éléments achetés.

Les stocks des encours de production et des produits finis sont valorisés au coût de production standard. Cette valeur est estimée selon la fiche technique relative à chaque produit (consommation matière, main d'œuvre directe, heure machine,...)

Le stock final des produits finis est valorisé au coût de production moyen pondéré. A la clôture de l'exercice, la différence entre la valeur de réalisation nette et la valeur de comptabilisation fait l'objet le cas échéant d'une provision pour dépréciation.

3. Placements

Lors de leur acquisition, les placements sont comptabilisés à leur coût. Les frais d'acquisition, tels que les commissions d'intermédiaires, les honoraires, les droits et les frais de banque sont exclus. Toutefois, les honoraires d'étude et de conseil engagés à l'occasion de l'acquisition de placements à long terme peuvent être inclus dans le coût.

Les placements à long terme, détenus dans l'intention de les conserver durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable ou un contrôle conjoint, ou pour obtenir des revenus et des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger, ou promouvoir des relations commerciales, sont présentés dans la rubrique « immobilisations financières ».

Les placements à court terme, dont la société n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par sa nature, peut être liquidé à brève échéance, sont présentés dans la rubrique « Placements et autres actifs financiers ».

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées.

Les placements à court terme font l'objet d'une évaluation à la valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les autres placements à court terme. Les titres cotés qui sont très liquides sont comptabilisés à leur valeur de marché et les plus-values et moins-values dégagées sont portées en résultat. Pour les titres cotés qui ne sont pas très liquides et les autres placements à court terme, les moins-values par rapport au coût font l'objet de provision et les plus-values ne sont pas constatées.

4. Opérations en monnaies étrangères

Les opérations effectuées en monnaies étrangères ont été converties en Dinar Tunisien à la date de l'opération, selon le taux de change en vigueur à cette date.

A la date de clôture, les dettes fournisseurs et les créances clients non encore réglées à cette date, sont converties au cours de change à la date de clôture en contrepartie d'une perte ou d'un gain de change. Lors du règlement, la différence entre le cours du règlement et le dernier cours de change appliqué à la dette ou créance en monnaies étrangère, est constatée dans les comptes de résultat.

5. Liquidités et équivalents de liquidités / concours bancaires

Les comptes banques présentant un solde comptable débiteur figurent à l'actif du bilan. Ceux présentant un solde comptable créditeur sont logés au passif du bilan.

6. Emprunts

Les échéances à plus d'un an et celles à moins d'un an relatif au principal des emprunts contractés par la société sont portées respectivement parmi les passifs non courants et les passifs courants.

Les intérêts courus et échus au titre de ces emprunts sont imputés aux comptes de charges de l'exercice de leur rattachement.

VII. NOTES DETAILLEES**NOTES RELATIVES AU BILAN****B-1 Immobilisations incorporelles**

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Logiciels	482 927,659	459 181,959
Amortissements (-)	-451 830,391	-442 052,407
Total	31 097,268	17 129,552

B-2 Immobilisations corporelles

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Terrain	1 379 422,006	1 379 422,006
Construction	4 724 132,181	2 380 865,828
Matériel et outillage industriel	18 198 709,737	16 291 331,752
Agencements aménagements et installations	2 918 324,978	2 616 230,622
Matériel de transport	1 572 797,726	1 468 894,836
Matériel informatique	286 598,588	257 881,266
Equipement bureau	147 736,540	136 956,871
Matériel de foire	25 108,808	25 108,808
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles	203 045,685	561 291,450
Immobilisations en cours	1 300 959,931	2 409 450,740
Sous total	30 756 836,180	27 527 434,179
Amortissements (-)	-16 319 030,936	-14 749 138,770
Total	14 437 805,244	12 778 295,409

Le tableau présenté ci-après met en relief, par nature d'immobilisations :

- Les valeurs d'origine ;
- Les mouvements de l'exercice ;
- Les amortissements pratiqués ;
- Les valeurs comptables nettes arrêtées à la date de clôture du bilan.

Société MPBS

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS

DESIGNATIONS	VALEURS BRUTES					AMORTISSEMENTS				V.C.N.
	AU 31/12/2019	ACQUISTION	CESSIONS/MISE EN REBUS	RECLASSEMENT	AU 31/12/2020	ANTERIEUR	DOTATION	REG BIEN CEDE	CUMUL	AU 31/12/2020
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES										
Logiciel	459 181,959	23 745,700	0,000	0,000	482 927,659	442 052,407	9 777,984	0,000	451 830,391	31 097,268
TOTAL	459 181,959	23 745,700	0,000	0,000	482 927,659	442 052,407	9 777,984	0,000	451 830,391	31 097,268
IMMOBILISATIONS CORPORELLES										
Terrain	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006	0,000	0,000	0,000	0,000	1 379 422,006
Construction	2 380 865,828	0,000	0,000	2 343 266,353	4 724 132,181	1 329 223,735	127 673,815	0,000	1 456 897,550	3 267 234,631
Matériel et outillage industriel	16 291 331,752	2 134 978,289	-370 310,352	142 710,048	18 198 709,737	10 466 179,405	1 430 910,342	-370 310,352	11 526 779,395	6 671 930,342
Agenc.Aménag. et installations	2 616 230,622	58 557,176	0,000	243 537,180	2 918 324,978	1 338 186,917	229 584,295	0,000	1 567 771,212	1 350 553,766
Matériel de transport	1 468 894,836	154 161,176	-50 258,286	0,000	1 572 797,726	1 285 687,111	159 516,665	-49 722,617	1 395 481,159	177 316,567
Matériel informatique	257 881,266	28 717,322	0,000	0,000	286 598,588	201 776,391	31 163,102	0,000	232 939,493	53 659,095
Equipement bureau	136 956,871	14 070,195	-3 290,526	0,000	147 736,540	104 515,754	13 617,523	-3 190,515	114 942,762	32 793,778
Matériel de foire	25 108,808	0,000	0,000	0,000	25 108,808	23 569,457	649,908	0,000	24 219,365	889,443
Avances et acompte sur mmob corporelle	561 291,450	203 045,685	0,000	-561 291,450	203 045,685	0,000	0,000	0,000	0,000	203 045,685
Immobilisations en cours	2 409 450,740	1 621 022,772	0,000	-2 729 513,581	1 300 959,931	0,000	0,000	0,000	0,000	1 300 959,931
TOTAL	27 527 434,179	4 214 552,615	-423 859,164	-561 291,450	30 756 836,180	14 749 138,770	1 993 115,650	-423 223,484	16 319 030,936	14 437 805,244
TOTAL GENERAL	27 986 616,138	4 238 298,315	-423 859,164	-561 291,450	33 210 065,067	15 191 191,177	2 002 893,634	-423 223,484	16 770 861,327	14 468 902,512

B-3 Immobilisations financières

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Titres de participation	15 815 341,260	15 765 551,260
Cautionnement	70 991,526	78 870,631
Obligations	2 000,000	4 000,000
TOTAL	15 888 332,786	15 848 421,891

Le portefeuille des titres de participation se détaille comme suit :

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Participation « HABITAT »	2 054 504,828	2 054 504,828
Participation « SPECTRA »	1 710 455,172	1 710 455,172
Participation « ENERGIKA »	399 800,000	399 800,000
Participation « SCIAF »	310 583,020	310 593,020
Participation « ARIJE ELMEDINA »	20 000,000	20 000,000
Participation « MOBITECH »	49 800,000	0,000
Participation « CBM »	5 568 886,000	5 568 886,000
Participation « MBS »	5 119 512,240	5 119 512,240
Participation « SMVDA DOMAINE OLIVA »	2 327 200,000	2 327 200,000
Versement restant sur participation « SMVDA DOMAINE OLIVA »	-1 745 400,000	-1 745 400,000
Total	15 815 341,260	15 765 551,260

B-4 Autres actifs non courants

Désignation	VCN au 31/12/2019	Variation	Résorption 2020	VCN au 31/12/2020
Charges à répartir	56 962,286	108 772,922	53 396,075	112 339,133
Total	56 962,286	108 772,922	53 396,075	112 339,133

B-5 Stocks

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Stocks matières premières	9 943 203,014	7 462 239,605
Stocks pièces de rechange	878 066,699	753 210,393
Stocks matières consommables	58 507,320	50 278,100
Stocks emballages	60 142,411	54 931,373
Stocks produits en cours	309 096,213	296 497,218
Stocks produits finis	1 655 226,957	1 648 090,523
Total	12 904 242,614	10 265 247,212

B-6 Clients et comptes rattachés

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Clients	12 619 100,567	11 949 695,422
Clients effets à recevoir	1 522 738,159	1 830 986,608
Clients chèques en caisse	3 174 390,566	4 105 781,538
Sous total	17 316 229,292	17 886 463,568
Provisions pour créances douteuses	-1 222 797,735	-1 227 079,618
Total	16 093 431,557	16 659 383,950

B-7 Autres actifs courants

Désignation	Solde au	Solde au
	31/12/2020	31/12/2019
Personnel avances et prêts	152 420,000	231 405,000
Etat, crédit d'impôt	1 750 295,408	2 115 966,538
Charges constatées d'avance	79 513,285	88 298,901
Subvention à recevoir	0,000	709 855,000
Produits à recevoir	248 145,407	7 647,877
Débiteurs divers	85 006,000	122 572,751
Total	2 315 380,100	3 275 746,067

B-8 Placements et autres actifs financiers

Désignation	Solde au	Solde au
	31/12/2020	31/12/2019
Bons de Trésor	2 000 000,000	2 000 000,000
Titres « BT »	27 186,400	31 184,400
Titres « TUNISIE VALEURS »	0,000	2 309,280
Titres « SICAV ENTREPRISE »	9 653,310	4 488,624
Titres « ONE TECH HOLDING »	13 380,000	15 063,650
Total	2 050 219,710	2 053 045,954

B-9 Liquidités et équivalents de liquidités

Désignation	Solde au	Solde au
	31/12/2020	31/12/2019
Effets à l'encaissement	7 325,000	27 261,134
Banque « ZITOUNA »	32 582,454	8 946,769
Banque « Amen banque »	0,000	8,238
Carte visa entreprise	158,180	0,000
Banque « UBCI Euro »	48 757,200	53 671,247
Banque « BIAT Euro »	0,000	424 786,981
Caisse	1 599,678	861,899
Total	90 422,512	515 536,268

B-10 Capitaux propres avant affectation

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Capital social	20 668 860,000	15 627 150,000
Réserve légale	1 736 717,944	1 420 650,000
Réserves facultatives	5 000 000,000	5 000 000,000
Prime d'émission	8 809 638,000	1 704 110,000
Réserve de réinvestissement	581 800,000	0,000
Autres capitaux propres	559 099,572	714 975,524
Résultats reportés	4 275 220,941	4 568 523,984
Résultat de l'exercice	508 732,759	1 752 834,901
Total	42 140 069,216	30 788 244,409
Nombre d'actions pondéré	10 083 756	7 813 575
Résultat par action	0,050	0,224

Conformément aux dispositions de l'article 19 de la loi de finances pour la gestion de l'année 2014, les résultats reportés provenant de l'exercice 2013 et antérieurs, s'élevant à 896201,829 dinars, ainsi que la prime d'émission pour 1 704110 dinars, sont hors champ d'application de la retenue à la source libératoire de 10% en cas de distribution.

Le tableau présenté ci-après met en relief la variation des capitaux propres :

Désignations	Capital social	Réserves légales	Autres réserves	Résultats reportés	Réserve spéciale de réinvestissement	Subvention d'investiss.	Prime d'émission	Résultat de l'exercice	Total
S N C au 31 Décembre 2019	15 627 150,000	1 420 650,000	5 000 000,000	4 568 523,984	0,000	714 975,524	1 704 110,000	1 752 834,901	30 788 244,409
Affectation du résultat de l'exercice 2019		316 067,944		854 966,957	581 800,000			-1 752 834,901	0,000
Augmentation du capital	5 041 710,000			-1 148 270,000			7 105 528,000		10 998 968,000
Subv. inscrite au Résultat						-155 875,952			-155 875,952
Résultat de l'exercice au 31 Décembre 2020								508 732,759	508 732,759
S N C au 31 Décembre 2020	20 668 860,000	1 736 717,944	5 000 000,000	4 275 220,941	581 800,000	559 099,572	8 809 638,000	508 732,759	42 140 069,216

B-11 Emprunts

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Emprunt « BT »	4 857 811,975	1 601 900,790
Emprunt « UBCI »	999 999,997	1 571 428,569
Emprunt « BIAT »	2 014 285,712	450 000,000
Crédits leasing	0,000	6 614,622
TOTAL	7 872 097,684	3 629 943,981

B-12 Autres passifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Cautionnements reçus	17 448,375	17 448,375
Total	17 448,375	17 448,375

B-13 Provision

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Provision pour risques et charges	50 000,000	50 000,000
Total	50 000,000	50 000,000

B-14 Fournisseurs et comptes rattachés

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Fournisseurs d'exploitation	4 262 283,420	4 554 137,867
Fournisseurs effets à payer	600 573,693	1 141 627,407
Fournisseurs factures non parvenues	11 464,330	4 621,698
Total	4 874 321,443	5 700 386,972

B-15 Autres passifs courants

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Provision pour congés à payer	300 937,000	317 854,411
Etat impôts et taxes	179 238,172	207 424,081
Dividende à payer	65,900	65,900
Organismes sociaux	309 414,097	294 654,713
Comptes courants actionnaires	0,000	10 998 981,260
Charges à payer	85 532,443	161 464,313
Produits constatés d'avance	5 381,965	38 596,176
Contribution sociale	314,600	9 819,190
Total	880 884,177	12 028 860,044

B-16 Concours bancaires et autres passifs financiers

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Crédits de financement de stocks	3 850 000,000	3 850 000,000
Crédits préfinancement export	900 000,000	600 000,000
Échéances à moins d'un an sur emprunts	2 024 554,475	1 065 140,277
Échéances à moins d'un an sur crédit leasing	6 614,622	90 290,352
Autres concours bancaires	384 905,115	2 393 977,833
Intérêts courus	68 767,399	82 631,556
Banque UBCI	203 751,506	328 767,454
Banque BIAT	159 340,570	310 656,149
Banque BT	272 361,391	205 273,631
Banque de l'Habitat	218 154,951	328 147,556
Total	8 088 450,029	9 254 884,808

NOTES RELATIVES L'ETAT DE RESULTAT**R-1 Revenus**

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Ventes locales	42 760 814,661	53 756 823,154
Ventes exports	6 148 923,833	7 963 587,955
Ventes en suspension	4 010,153	3 722,705
Remises escomptes accordés	-2 764 996,663	-2 874 209,576
Total	46 148 751,984	58 849 924,238

R-2 Autres produits d'exploitation

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Produits de location	109 943,475	58 550,100
Quote-part subvention d'investissement	155 875,952	155 875,952
Subvention d'exploitation	23 219,880	20 852,555
Reprise sur provision clients	8 300,000	255 187,278
Total	297 339,307	490 465,885

R-3 Production immobilisée

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Production immobilisées	12 493,110	0,000
Total	12 493,110	0,000

R-4 Achats d'approvisionnements consommés

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Achats matières premières	33 887 969,568	38 324 967,366
Achats de produits divers	942 097,243	1 958 093,989
Achats matières consommables	101 612,445	106 691,922
Achats fourniture consommables	9 203,069	9 033,746
Achats emballages	354 107,393	439 402,355
Variations des stocks	-2 619 259,973	1 329 964,225
Sous-traitance	2 883 012,259	3 194 160,226
Achats pièces de rechange	306 412,959	413 693,694
Achats non stockés	610 517,753	657 231,264
Transfert de charges	-7 508,501	-241 273,750
Remises et escomptes obtenus	-311 159,055	-87 051,734
Total	36 157 005,160	46 104 913,303

R-5 Charges de personnel

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Salaires et compléments de salaire	3 622 811,809	3 784 056,600
Charge sociales légales	795 762,123	835 218,672
Autres charges de personnel	135 282,440	118 702,405
Total	4 553 856,372	4 737 977,677

R-6 Dotations aux amortissements et aux provisions

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Dot aux amortissements immobilisations incorporelles	9 777,984	43 171,585
Dot aux amortissements immobilisations corporelles	1 993 115,650	2 020 638,137
Dot aux provisions pour dépréciation des comptes clients	4 018,117	691 880,565
Dot aux résorptions charges à répartir	53 396,075	43 206,976
Total	2 060 307,826	2 798 897,263

R-7 Autres charges d'exploitation

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Sous-traitance	55 505,060	48 925,000
Loyer	291 641,686	372 056,031
Entretien et réparation	272 431,801	259 345,110
Primes d'assurance	120 048,430	198 298,803
Rémunération d'intermédiaires et honoraires	49 476,638	61 542,393
Etudes, recherches et divers services extérieurs	134 951,648	113 547,772
Publicité publications et relations publiques	141 297,415	181 425,666
Dons	52 870,000	35 640,000
Transports et déplacements	521 660,197	675 264,342
Missions et réceptions	19 088,402	13 298,376
Frais postaux et de télécommunication	47 112,373	38 212,243
Frais bancaires	102 516,314	127 663,574
Jetons de présences	40 000,000	40 000,000
Impôts et taxes divers	235 085,232	281 977,272
Transfert de charges	-85 000,000	-52 000,000
Total	1 998 685,196	2 395 196,582

R-8 Charges financières nettes

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Intérêts sur emprunt moyen terme	514 207,734	419 026,658
Intérêts liés au cycle d'exploitation	699 768,148	1 352 029,470
Pertes de change	108 566,559	152 134,305
Autres charges financières	552 298,579	448 095,744
Gains de change	-28 931,401	-243 767,553
Total	1 845 909,619	2 127 518,624

R-9 Produits financiers

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Produits des bons de trésor et autres produits financiers	179 657,483	266 187,691
Revenus des titres de participation	557 339,600	749 415,000
Produits sur cession titres de placement	159,120	0,000
Total	737 156,203	1 015 602,691

R-10 Autres gains ordinaires

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Produits exceptionnels	5 272,531	0,000
Produits sur cession d'immobilisations et autres produits	40 013,493	20 046,242
Autres produits	4 913,521	4 433,899
Total	50 199,545	24 480,141

R-11 Autres pertes ordinaires

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Pertes sur cession d'immobilisation	89,173	678,814
Pertes sur titres de placements	5 624,509	3 221,250
Pertes sur créances irrécouvrables	1 592,710	64 819,479
Pertes sur éléments non récurrent	9 624,860	1 068,508
Total	16 931,252	69 788,051

R-12 Impôts sur les bénéfices

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019
Impôts sur les sociétés	101 346,990	218 627,500
Contribution sociale	314,600	9 819,190
Retenues libératoires	22 585,804	0,000
Total	124 247,394	228 446,690

NOTES RELATIVES L'ETAT DES FLUX**F-1 Variation des stocks**

Désignation	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2020	Variation
Matières premières	7 462 239,605	9 943 203,014	-2 480 963,409
Stocks pièces de rechange	753 210,393	878 066,699	-124 856,306
Stocks matières consommables	50 278,100	58 507,320	-8 229,220
Stocks emballages	54 931,373	60 142,411	-5 211,038
Stocks produits en cours	296 497,218	309 096,213	-12 598,995
Stocks produits finis	1 648 090,523	1 655 226,957	-7 136,434
Total Stock	10 265 247,212	12 904 242,614	-2 638 995,402

F-2 Variation des créances

Désignation	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2020	Variation
Clients	11 949 695,422	12 619 100,567	-669 405,145
Clients effets à recevoir	1 830 986,608	1 522 738,159	308 248,449
Clients chèques en caisse	4 105 781,538	3 174 390,566	931 390,972
Total	17 886 463,568	17 316 229,292	570 234,276

F-3 Variation des autres actifs

Désignation	Solde au 31/12/2019	Solde au 31/12/2020	Variation
Personnel avances et prêts	231 405,000	152 420,000	78 985,000
Etat, crédit d'impôt	2 115 966,538	1 750 295,408	365 671,130
Charges constatées d'avance	88 298,901	79 513,285	8 785,616
Produits à recevoir	7 647,877	248 145,407	-240 497,530
Débiteurs divers	122 572,751	85 006,000	37 566,751
Placements et autres actifs financiers	53 045,954	50 219,710	2 826,244
TOTAL	2 618 937,021	2 365 599,810	253 337,211

F-4 Variation des fournisseurs

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Fournisseurs d'exploitation	4 262 283,420	4 554 137,867	-291 854,447
Fournisseurs effets à payer	600 573,693	1 141 627,407	-541 053,714
Fournisseur factures non parvenues	11 464,330	4 621,698	6 842,632
TOTAL	4 874 321,443	5 700 386,972	-826 065,529

F-5 Variation des autres passifs

Désignation	Solde au 31/12/2020	Solde au 31/12/2019	Variation
Provision pour congés à payer	300 937,000	317 854,411	-16 917,411
Etat impôts et taxes	179 238,172	207 424,081	-28 185,909
Organismes sociaux	309 414,097	294 654,713	14 759,384
Charges à payer	85 532,443	161 464,313	-75 931,870
Produits constatés d'avance	5 381,965	38 596,176	-33 214,211
Contribution sociale	314,600	9 819,190	-9 504,590
Retraitement sur variation des autres passifs			-13,260
TOTAL	880 818,277	1 029 812,884	-149 007,867

F-6 Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles

Désignation	Montant
Logiciel	-23 745,700
Matériel et outillage industriel	-1 573 686,839
Agenc.Aménag. et installations	-58 557,176
Matériel de transport	-154 161,176
Matériel informatique	-28 717,322
Equipement bureau	-14 070,195
Avances et acompte sur immob corporelle	-203 045,685
Immobilisations en cours	-1 621 022,772
Charges à répartir	-108 772,922
TOTAL	-3 785 779,787

F-7 Encaissement provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles

Désignation	Montant
Cession immobilisations corporelles	40 570,000
Total	40 570,000

F-8 Décaissement provenant de l'acquisition d'immobilisations financières

Désignation	Montant
Participation « MOBITECH »	-49 800,000
Cautionnements	-1 850,895
TOTAL	-51 650,895

F-9 Encaissement provenant de la cession d'immobilisations financières

Désignation	Montant
Cautionnements	5 300,000
Obligations	2 000,000
Total	7 300,000

F-10 Encaissement Subvention d'investissement

Désignation	Montant
Subvention d'investissement	709 855,000
Total	709 855,000

F-11 Encaissement provenant des emprunts

Désignation	Montant
Encaissement crédits	6 800 000,000
Total	6 800 000,000

F-12 Intérêts sur emprunts

Désignation	Montant
Intérêt sur emprunt	-514 207,734
Total	-514 207,734

F-13 Remboursement emprunts

Désignation	Montant
Remboursement d'emprunt	-1 382 107,829
Total	-1 382 107,829

F-14 Trésorerie au début de l'exercice

Désignation	Montant
Effets à l'encaissement	27 261,134
Banque « UBCI »	-328 767,454
Banque « UBCI Euro »	53 671,247
Banque « BIAT Euro »	424 786,981
Banque « BIAT »	-310 656,149
Banque « HABITAT »	-328 147,556
Banque « AMEN BANK »	8,238
Banque « BT »	-205 273,631
Banque « ZITOUNA »	8 946,769
Caisse	861,899
Autres concours bancaires	-2 393 977,833
Intérêts courus	-82 631,556
Bons de trésor	2 000 000,000
Total	-1 133 917,911

F-15 Trésorerie à la clôture de l'exercice

Désignation	Montant
Effets à l'encaissement	7 325,000
Banque« ZITOUNA »	32 582,454
Carte visa entreprise	158,180
Banque « UBCI EURO »	48 757,200
Banque « UBCI »	-203 751,506
Banque « BIAT »	-159 340,570
Banque « BT »	-272 361,391
Banque de l'Habitat	-218 154,951
Caisse	1 599,678
Autres concours bancaires	-384 905,115
Intérêts courus	-68 767,399
Bons de trésor	2 000 000,000
Total	783 141,580

VIII. ENGAGEMENTS HORS BILAN

Les engagements hors bilan au 31 Décembre 2020 se présentent comme suit :

Engagements donnés	Valeur totale au 31/12/2020	Banque	Entreprises liées
<u>Engagements donnés</u>			
Garanties réelles (Hypothèques)	28 975 000	28 975 000	
Effets escomptés et non échus	5 385 030	5 385 030	
Cautions	4 594 350		4 594 350
Total	38 954 380	34 360 030	4 594 350
<u>Engagements reçus</u>			
Engagements par signature	5 735 198	5 735 198	
Effets escomptés et non échus	5 385 030	5 385 030	
Total	11 120 228	11 120 228	

IX. NOTES SUR LES PARTIES LIEES

Désignation	Description de la transaction	Solde au 31/12/2019	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2020
			Débit	Crédit	
HABITAT	Opération de vente conclue avec des conditions normales	2 904,577	85 775,207	79 778,297	8 901,487
HABITAT	Opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	12 382,807	12 382,807	0,000
HABITAT	Loyer et frais généraux et autres	75 066,751	107 410,592	144 977,343	37 500,000
SPECTRA	Frais généraux et autres	14 496,000	47 264,000	15 144,000	46 616,000
ENERGIKA	Loyer et frais généraux et autres	13 010,000	38 135,000	13 330,000	37 815,000
ENERGIKA	Opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	3 500,000	3 500,000	0,000
SMVDA DOMAINE OLIVA	Opérations financières	0,000	300 000,000	300 000,000	0,000
MBS	Opération de vente conclue avec des conditions normales	-1 453,803	0,000	0,000	-1 453,803
CBM	Opération de vente conclue avec des conditions normales	0,000	18 370,650	17 934,510	436,140
CBM	Opération d'achat conclue avec des conditions normales	0,000	58 299,367	61 673,617	-3 374,250
	TOTAL	104 023,525	671 137,623	648 720,574	126 440,574

X. SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

PRODUITS		CHARGES		SOLDES	2 020	2 019
Revenus et autres produit d'exploitation	46 446 091,291	(Déstockages de Production)	0,000			
Production stockée	19 735,429					
Production immobilisée	12 493,110					
TOTAL	46 478 319,830	TOTAL	0,000	PRODUCTION	46 478 319,830	59 175 490,259
PRODUCTION	46 478 319,830	Achats consommés	36 157 005,160	MARGE/COUT MATIERE	10 321 314,670	13 070 576,956
Marge commerciale						
Marge / cout matière	10 321 314,670	Autres charges externes	1 848 599,964			
Subvention d'exploitation						
TOTAL	10 321 314,670	TOTAL	1 848 599,964	VALEUR AJOUTEE BRUTE	8 472 714,706	10 905 357,646
Valeur ajoutée brute	8 472 714,706	Impôts & taxes	235 085,232	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	3 683 773,102	5 885 402,697
		Charge de personnel	4 553 856,372			
		TOTAL	4 788 941,604			
Excédent brut d'exploitation	3 683 773,102					
Autres produits ordinaires	50 199,545	Autres charges Ordinaires	16 931,252			
Produits financiers	737 156,203	Charges financières	1 845 909,619			
Transfert & reprise de charges	85 000,000	Dotation aux amortissements & aux provisions ordinaires	2 060 307,826	RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES	508 732,759	1 752 834,901
		Impôt sur les sociétés	124 247,394			
TOTAL	4 556 128,850	TOTAL	4 047 396,091			
Résultat positif des activités ordinaires	508 732,759					
Gains extraordinaires	0,000	Eléments extraordinaires	0,000	RESULTAT NET APRES MODIFICATIONS	508 732,759	1 752 834,901
Effet positif des modifications comptables	0,000	Effets négatif des modifications comptables	0,000			
TOTAL	508 732,759	TOTAL	0,000			

Rapport général

RAPPORT GÉNÉRAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES ÉTATS FINANCIERS DE L'EXERCICE 2020

*Messieurs les actionnaires
de la société Manufacture De Panneaux Bois du Sud « MPBS »
Route de Gabès Km 1,5 – SFAX*

RAPPORT SUR L'AUDIT DES ETATS FINANCIERS

Opinion

En exécution de la mission de commissariat aux comptes qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale Ordinaire du 11 Juillet 2020, nous avons effectué l'audit des états financiers de la société Manufacture De Panneaux Bois du Sud « MPBS », qui comprennent le bilan au 31 décembre 2020, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers présentent :

Un total bilan de	63 923 270,924 TND
Un chiffre d'affaires de	46 148 751,984 TND
Un résultat bénéficiaire de	508 732,759 TND

A notre avis, les états financiers de la société Manufacture De Panneaux Bois du Sud « MPBS » présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2020, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes professionnelles applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « *Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers* » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Nous avons déterminé qu'il n'y avait aucune question clé de l'audit à communiquer dans notre rapport.

Rapport de gestion

La responsabilité du rapport de gestion incombe au conseil d'administration de la société. Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion et nous n'exprimons aucune forme d'assurance sur ce rapport.

Notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion par référence aux données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion semble autrement comporter une anomalie significative.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la section gouvernance pour les états financiers

Le conseil d'administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément au système comptable des entreprises, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes professionnelles applicables en Tunisie permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Une description plus détaillée des responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers se trouve sur le site Web de l'Ordre des Experts comptables de Tunisie, à www.oect.org.tn. Cette description fait partie du présent rapport de l'auditeur.

RAPPORT RELATIF A D'AUTRES OBLIGATIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES

Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et les normes professionnelles.

Dans le cadre de notre audit, nous avons procédé à l'examen des procédures de contrôle interne relatives au traitement de l'information comptable et à la préparation des états financiers. Nous signalons, conformément à ce qui est requis par l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994 tel que modifié par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, que nous n'avons pas relevé sur la base de notre examen d'insuffisances majeures susceptibles d'impacter notre opinion sur les états financiers.

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications nécessaires et nous n'avons pas d'observations à formuler sur la conformité de la tenue des comptes en valeurs mobilières émises par la société à la réglementation en vigueur.

Fait à Sfax, le 29 avril 2021
Le Commissaire aux Comptes
Steheddine ZAHAF

Rapport spécial

RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES EXERCICE 2020

*Messieurs les actionnaires
de la société Manufacture De Panneaux Bois du Sud « MPBS »
Route de Gabès Km 1,5 – SFAX*

Conformément aux dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du Code des Sociétés Commerciales, nous vous présentons les conventions et opérations visées par les articles sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher spécifiquement et de façon étendue l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et sur celles obtenues à travers nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

I. Conventions et opérations réalisées au cours de l'exercice 2020

La direction de votre société nous a informés de l'existence des conventions et opérations suivantes :

- La société MPBS a facturé la quote-part relative aux frais de location d'un dépôt de stockage conjointement utilisée avec la société SPECTRA pour un montant HT de 14 120 TND ;
- La société MPBS a facturé au titre de l'exercice 2020 des frais généraux de gestion, à la société SPECTRA pour un montant annuel de 30 000 TND ;
- La société MPBS a facturé la quote-part relative aux frais de location d'un dépôt de stockage conjointement utilisée avec la société ENERGIKA pour un montant HT de 9 805 TND ;
- La société MPBS a facturé au titre de l'exercice 2020 des frais généraux de gestion, à la société ENERGIKA pour un montant annuel de 25 000 TND ;
- La société MPBS a participé au capital de la société MOBITECH, société ayant pour objet le montage et l'assemblage des motocycles. Le montant de la participation est fixé à 49 800 TND ;
- Le conseil d'administration de la société MPBS en date du 28 août 2020 a autorisé de donner une caution bancaire aux profits des banques et à concurrence de 300 000 TND pour chacune des filiales « ENERGIKA », « SPECTRA » et « HABITAT » en couverture de 30% des crédits exceptionnels COVID 19 ;
- La société MPBS a contracté un crédit exceptionnel COVID 19 en date du 23 Décembre 2020 auprès de la banque BIAT pour un montant de 2 000 000 dinars débloqué en totalité moyennant un taux d'intérêt annuel de TMM + 1,75% remboursable sur une durée de 7 ans ;
- La société MPBS a contracté un crédit exceptionnel COVID 19 auprès de la banque BT ; pour un montant de 2 000 000 dinars débloqué en totalité courant l'exercice 2020, moyennant un taux d'intérêt annuel de TMM + 1,75% remboursable sur une durée de 7 ans ;
- La société MPBS a contracté un emprunt courant l'année 2020 auprès de la banque BT pour un montant de 2 500 000 dinars débloqué en totalité moyennant un taux d'intérêt annuel de TMM + 1,5% remboursable sur une durée de 7 ans ;

II. Conventions et opérations approuvées au cours des exercices antérieurs dont l'exécution s'est poursuivie durant l'exercice 2020

L'exécution des conventions et opérations suivantes conclues au cours des exercices antérieurs et approuvées par les assemblées générales des actionnaires, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020. Elles sont présentées ci-après :

- La société MPBS a facturé à la société HABITAT des frais pour un montant annuel hors taxes de 30 000 TND correspondant à sa quote-part dans les frais généraux d'exploitation et de gestion, suivant convention du 20 décembre 2007.
- La société MPBS a donné en location à la société ENERGIKA un local, pour un montant annuel de 1 200 TND suivant le contrat de location conclu en date du 18 Décembre 2014 ;
- La société MPBS a facturé la quote-part relative au frais de location d'une salle d'exposition conjointement utilisée avec la société HABITAT pour un montant HT de 54 054,260 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « HABITAT » à concurrence de 500 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Avril 2016 a autorisé de donner une caution bancaire en couverture des crédits de gestion qui seront contractés par la société « HABITAT », à concurrence de 1 000 000 TND.
- Le conseil d'administration en date du 12 Mars 2015 a autorisé toute opération financière intra-groupe entre la société « MPBS » et l'une de ses filiales.
- Le conseil d'administration en date du 13 avril 2017 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « SPECTRA » à concurrence de 600 000 TND au profit de l'AMEN BANK et 1 300 000 TND au profit de la BIAT.
- Le conseil d'administration en date du 13 avril 2017 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « ENERGIKA » à concurrence de 550 000 TND au profit de la BIAT.
- Le conseil d'administration en date du 12 Décembre 2019 a autorisé de donner une caution bancaire à la société « SMVDA DOMAINE OLIVA » à concurrence de 200 000 TND ;
- La société MPBS a réalisé, au cours de l'exercice 2020, avec les sociétés ci-après énumérées, les opérations suivantes :

Désignation	Solde au 31/12/2019	Mouvements de l'exercice		Solde au 31/12/2020
		Débit	Crédit	
<i>Ventes-Clients</i>				
HABITAT	2 904,577	85 775,207	79 778,297	8 901,487
MBS	-1 453,803	0,000	0,000	-1 453,803
CBM	0,000	18 370,650	17 934,510	436,140
<i>Achats-Fournisseurs</i>				
HABITAT	0,000	12 382,807	12 382,807	0,000
ENERGIKA	0,000	3 500,000	3 500,000	0,000
CBM	0,000	58 299,367	61 673,617	-3 374,250
<i>Débiteurs Divers</i>				
SPECTRA	14 496,000	47 264,000	15 144,000	46 616,000
HABITAT	75 066,751	107 410,592	144 977,343	37 500,000
ENERGIKA	13 010,000	38 135,000	13 330,000	37 815,000
<i>Créditeurs Divers</i>				
SMVDA DOMAINE OLIVA	0,000	300 000,000	300 000,000	0,000

- Le compte créateur « SMVDA DOMAINE OLIVA » est productif d'intérêts, le total des intérêts supportés par la société « MPBS » au titre de l'exercice 2020 est de 9 377,780 TND.

III. Obligations et engagements de la société envers les dirigeants

Les obligations et engagements envers les dirigeants, concernant leurs rémunérations, tels que visés à l'article 200- II § 5 du Code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération du président du conseil d'administration servie par la société MPBS et ses filiales HABITAT, ENERGIKA, CBM et MBS totalise un montant brut de 272 492,510 TND courant l'exercice 2020. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 12 315,444 TND. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- La rémunération du directeur général servie par la société MPBS et ses filiales SPECTRA et ENERGIKA en qualité de cogérant totalise un montant brut de 262 994,140 TND courant l'exercice 2020. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 49 298,253 TND. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- Un administrateur de la société MPBS est rémunéré par la filiale HABITAT au titre de sa fonction de cogérant. La rémunération annuelle servie en 2020 totalise un montant brut de 106 001,430 TND. Il bénéficie en outre d'une voiture de fonction avec la prise en charge des frais y afférents ainsi que les frais de télécommunication et tous les frais de représentation inhérents à sa fonction.
- Un administrateur de la société MPBS est rémunéré par la filiale CBM au titre de sa fonction de Directeur Général et par la filiale SCIAF au titre de sa fonction de Directeur Général Adjoint. La rémunération annuelle servie en 2020 totalise un montant brut de 232 269,115 TND. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 12 315,444 TND.
- Un administrateur de la société MPBS est rémunéré par la filiale MBS au titre de sa fonction de Directeur Général et par la filiale SCIAF en tant qu'administrateur délégué. La rémunération annuelle servie en 2020 totalise un montant brut de 123 555,150 TND. Les charges sociales y relatives s'élèvent à 17 676,864 TND.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions des articles 200 et suivants et de l'article 475 du code des sociétés commerciales.

Telles sont, Messieurs les actionnaires, les remarques à vous faire sur ce point particulier.

Fait à Sfax, le 29 avril 2021
Le Commissaire aux Comptes
Sleheddine ZAHAF