

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS****SOCIETE IMMOBILIERE ET DE PARTICIPATIONS - SIMPAR -**

Siège social : 14, rue Masmouda 1082 Tunis

La Société Immobilière et de Participations - SIMPAR - publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> trimestre 2005.

(Exprimé en Dinars)

<b>LIBELLES</b>	<b>4EME TRMESTRE 2005</b>	<b>4EME TRMESTRE 2004</b>	<b>EXERCICE 2005</b>	<b>EXERCICE 2004</b>
REVENUS	8 045 821,064	3 875 836,550	13 312 102,459	19 331 853,362
-VENTES	8 017 303,240	3 871 919,193	12 428 555,756	18 409 848,063
Ventes de logements	4 050 357,050	3 671 617,500	8 206 948,550	17 871 542,500
Ventes de magasins et bureaux	147 457,627	200 301,693	402 118,643	507 430,987
Ventes de terrains lotis	3 819 488,563	-	3 819 488,563	30 874,576
-PRODUITS DE PARTICIPATIONS	-	-	775 713,644	832 780,666
-AUTRES	28 517,824	3 917,357	107 833,059	89 224,633
MARGE SUR COUT MATIERE	-	-	-	-
VALEUR AJOUTEE BRUTE	3 842 976,044	6 310 854,748	3 633 174,529	4 389 263,645
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	3 410 724,094	5 887 229,271	2 528 023,626	3 317 588,274
STOCKS EN COURS	-8 796 948,531	6 167 164,729	4 756 004,907	10 194 104,802
STOCKS DE PRODUITS FINIS	7 121 117,153	-262 307,290	11 974 083,748	3 458 380,985
STOCKS DE TERRAINS A BATIR	780 595,381	-354 985,651	8 440 060,220	10 010 306,877
TOTAL DES CREANCES	1 597 804,824	297 688,775	2 765 863,425	1 655 205,368
AVANCES RECUES DES CLIENTS	-2 630 721,614	-1 477 324,150	2 331 665,202	2 271 092,724
STRUCTURE DE L'ENDETTEMENT (BANCAIRE)	106 773,940	703 733,035	17 037 771,483	16 148 028,781
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	-252 065,799	-30 160,000	7 748 878,711	7 802 246,333
PLACEMENTS A COURT TERME	-	100 000,000	775 012,776	354 863,164
-ACTIONS	-	-	35 012,776	4 863,164
-FONDS GERES	-	-	740 000,000	-
-BONS DE CAISSE	-	100 000,000	-	350 000,000
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE	73 500,000	-	43 025,370	-
-PRISE DE PARTICIPATIONS	73 500,000	-	73 500,000	-
-CESSION DE PARTICIPATIONS	-	-	30 474,630	-
LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES	446 380,784	-369 674,919	646 161,106	214 056,672
EFFECTIF	27	25	27	25