المؤشرات الثلا ثية حول نشاط الشركة

الشركة العقارية التونسية السعودية

المقرّالإجتماعي : المركز العمراني الشّمالي -شارع 7 نوفمبر -مركز المدينة الدّولي

تنشر الشركة العقارية التونسية السعودية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الأولى 2014.

مؤشرات حول نشاط الشركة العقارية التونسية السعودية لسنة 2014

الثلاثية الأولى

الوحدة : الدينار التونسي
الارقام حسب المعطيات المحاسبية الوقتية

البيانات	الثلاثية الاولى 2014	الثلاثية الاولى 2013	السنة المحاسبية2013
راس مال الشركة	15 600 000	15 600 000	15 600 000
منحة الاصدار	11 500 000	11 500 000	11 500 000
مجموع الأموال الذاتية قبل نتيجة الفترة	**34 604 105**	**34 307 550**	**34 604 105**
رقم المعاملات - عقود بيع -	**735 000**	**805 000**	**16 789 000**
- -	-	-	12 564 000
- -	-	-	10 000
	735 000	805 000	4 215 000
	0	0	0
مداخيل اخرى	**900**	**3 439**	**572 979**
مجموع المداخيل	**735 900**	**808 439**	**17 361 979**
القيمة المضافة الخام	**-**	**-**	**3 289 422**
الزائد الخام للاستغلال	**-**	**-**	**2 512 319**
مخزون في طور الانجاز	**7 285 363**	**5 826 369**	**5 283 435**
مخزون جاهز	**12 182 995**	**24 718 188**	**12 986 549**
	9 800 000	12 436 258	10 603 555
5	839 309	10 738 244	839 308
	1 543 686	1 543 686	1 543 686
مخزون الاراضي	**17 826 258**	**15 538 475**	**17 665 471**
الاصول المالية	**9 837 240**	**8 843 229**	**9 837 240**
مستحقات الحرفاء	**1 620 000**	**8 659 235**	**2 928 597**
تسبيقات الحرفاء	**1 168 475**	**4 236 912**	**433 475**
قروض بنكية لتمويل شراء الاراضي	**1 284 207**	**1 902 648**	**1 284 207**
قروض قصيرة المدى لتمويل المشاريع	**8 265 236**	**9 923 656**	**9 089 341**

-1-تم خلال الثلاثية الاولى من سنة 2014 اقتناء ارض في منطقة سكرة بقيمة 5300000 دينار تسدد على دفعات دون اللجوء الى قروض بنكية

-2- انطلاق تسويق مشروع بانوراما النصر بمنطقة النصر يحتوي على 26 وحدة سكنية ويبلغ رقم معاملات المشروع 22 مليون دينار,
-3-يحتوي مخزون مشروع شط القنطاوي على 46 وحدة سكنية و تبلغ القيمة التسويقية للمخزون 13 مليون دينار