

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 3ème trimestre 2025.

INDICATEURS	Troisième Trimestre			Cumul			Année 2024 (*)
	30/09/2025 (**)	30/09/2024 (*)	Variation	30/09/2025 (**)	30/09/2024 (*)	Variation	
<u>Approbations Mobilier</u>	158 287	131 680	20,2%	488 063	439 320	11,1%	582 772
Agriculture	8 240	6 851	20,3%	24 994	21 238	17,7%	29 055
Industrie	25 794	26 386	-2,2%	77 263	79 533	-2,9%	108 132
Bâtiments & Travaux publics	21 586	18 525	16,5%	49 792	48 261	3,2%	71 073
Tourisme (2)	33 360	24 375	36,9%	128 807	116 340	10,7%	142 423
Services & Commerce	69 306	55 543	24,8%	207 207	173 949	19,1%	232 089
<u>Approbations Immobilier</u>	1 723	436	295,6%	3 554	2 308	54,0%	3 424
Agriculture	0	0	-	0	0	-	0
Industrie	0	0	-	577	930	-	930
Bâtiments & Travaux publics	0	0	-	140	224	-37,5%	224
Tourisme (2)	0	0	-	364	0	-	0
Services & Commerce	1 723	436	295,6%	2 473	1 154	114,3%	2 269
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	160 010	132 115	21,1%	491 617	441 628	11,3%	586 195
<u>Mises en force Mobilier</u>	136 535	105 264	29,7%	374 465	339 402	10,3%	473 684
Agriculture	6 373	4 679	36,2%	15 945	15 990	-0,3%	21 994
Industrie	21 641	18 710	15,7%	62 054	54 559	13,7%	83 264
Bâtiments & Travaux publics	16 191	12 713	27,4%	36 391	35 757	1,8%	53 457
Tourisme (2)	40 322	26 584	51,7%	105 846	94 296	12,2%	121 972
Services & Commerce	52 008	42 579	22,1%	154 229	138 800	11,1%	192 998
<u>Mises en force Immobilier</u>	1 100	1 466	-24,9%	1 604	4 647	-65,5%	6 193
Agriculture	0	0	-	0	0	-	0
Industrie	0	1 030	-	0	3 595	-	3 595
Bâtiments & Travaux publics	0	0	-	0	0	-	0
Tourisme (2)	0	0	-	364	0	-	0
Services & Commerce	1 100	436	152,6%	1 240	1 051	18,0%	2 597
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	137 636	106 729	29,0%	376 070	344 048	9,3%	479 877
Encours Financiers du Leasing				879 526	810 515	8,5%	830 976
Encours Financiers du Factoring				109 250	115 374	-5,3%	90 263
Total des Engagements Courants Leasing (a)				897 910	833 453	7,7%	847 976
Total des Engagements Courants Factoring (e)				111 310	117 542	-5,3%	95 715
Total des Engagements Classés Leasing (b)				79 699	83 744	-4,8%	79 660
Total des Engagements Classés Factoring (f)				5 562	6 428	-13,5%	3 911
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				977 609	917 197	6,6%	927 636
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				116 872	123 970	-5,7%	99 625
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				8,15%	9,13%		8,59%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				4,76%	5,19%		3,93%
Ressources d'Emprunts				625 978	666 908	-6,1%	644 502
Capitaux Propres (***)				204 256	191 883	6,4%	191 874
Revenus Bruts de Leasing (1)	141 225	125 754	12,3%	403 885	367 369	9,9%	499 377
Revenus du Leasing et du Factoring	33 827	32 829	3,0%	97 694	97 572	0,1%	130 995
Produit Net	17 975	16 254	10,6%	65 589	57 017	15,0%	74 914
Total des Charges d'Exploitation	8 960	7 662	16,9%	27 329	25 858	5,7%	34 110
Trésorerie Nette				6 227	11 385		15 728

(*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(**) Chiffres non Audités

(***) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du Troisième Trimestre 2025

- Une augmentation significative de 11,3 % des approbations 2025 par rapport à la même période de 2024.
- Une augmentation des mises en forces de 9,3% par rapport à la même période 2024.
- Une augmentation du produit net de 15% à la suite de la croissance notamment de nos produits des participations.
- Une baisse des engagements classés du leasing et du Factoring respectivement de 4,8 % et 13,5% par rapport à la même période de 2024 .
- Publication du rapport ESG 2024 en conformité avec le guide de la BVMT.