

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2013.

#### *Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 30 Juin 2013*

*(en milliers de Dinars)*

	Deuxième Trimestre			Cumul			Année 2012 (*)
	30/06/2013 (**)	30/06/2012 (*)	Variation	30/06/2013 (**)	30/06/2012 (*)	Variation	
Approbations	124 039	117 206	5,83%	212 431	211 890	0,26%	371 672
Mises en Force	98 810	86 017	14,87%	154 214	147 739	4,38%	275 301
Encours financiers				548 434	520 848	5,30%	519 457
Total des Engagements Courants (a)				529 774	502 256	5,48%	503 643
Total des Engagements Classés (b)				40 259	39 146	2,84%	35 093
Total des Engagements (c)=a+b				570 033	541 402	5,29%	538 736
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				7,06%	7,23%		6,51%
Ressources d'Emprunts				415 710	407 019	2,14%	423 955
Capitaux Propres				126 209	95 007	32,84%	99 009
Revenus Bruts de Leasing (l)	73 193	68 971	6,12%	140 299	131 833	6,42%	269 599
Revenus Nets de Leasing	11 934	11 245	6,13%	23 147	22 046	4,99%	44 810
Produits Nets de Leasing	9 762	10 709	-8,84%	15 093	16 229	-7,00%	28 325
Total des Charges d'Exploitation	3 219	3 153	2,09%	6 324	5 833	8,42%	11 353
Trésorerie Nette				(11 868)	(13 827)		(1 274)

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(l) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

## Autres Informations

### Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre							Cumul							Année 2012
	2013			2012			Var	2013			2012			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 523	0	3 523	2 813	214	3 027	16%	6 514	0	6 514	6 442	553	6 995	-7%	12 857
Industrie	30 653	1 396	32 049	32 689	0	32 689	-2%	50 313	1 396	51 709	55 429	2 724	58 152	-11%	100 083
Batiments & Travaux publics	12 188	0	12 188	7 295	203	7 499	63%	23 329	76	23 405	14 915	203	15 118	55%	31 036
Tourisme (2)	17 844	326	18 170	13 706	0	13 706	33%	30 294	639	30 934	22 218	295	22 513	37%	33 696
Services & Commerce	48 508	9 602	58 110	52 064	8 222	60 286	-4%	89 388	10 482	99 869	95 623	13 489	109 111	-8%	194 000
<b>Totaux</b>	<b>112 716</b>	<b>11 323</b>	<b>124 039</b>	<b>108 567</b>	<b>8 639</b>	<b>117 206</b>	<b>5,8%</b>	<b>199 838</b>	<b>12 593</b>	<b>212 431</b>	<b>194 627</b>	<b>17 263</b>	<b>211 890</b>	<b>0,3%</b>	<b>371 672</b>

### Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	2ème Trimestre							Cumul							Année 2012
	2013			2012			Var	2013			2012			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	2 560	0	2 560	2 762	0	2 762	-7%	4 835	0	4 835	5 658	0	5 658	-15%	10 713
Industrie	25 918	660	26 578	18 328	538	18 866	41%	36 622	3 577	40 199	32 723	3 196	35 919	12%	65 145
Batiments & Travaux publics	10 239	0	10 239	9 372	271	9 643	6%	15 017	76	15 093	15 824	271	16 095	-6%	27 942
Tourisme (2)	18 274	-314	17 961	12 110	0	12 110	48%	23 034	0	23 034	16 337	0	16 337	41%	26 407
Services & Commerce	37 316	4 156	41 472	37 641	4 996	42 637	-3%	66 668	4 386	71 054	67 654	6 076	73 730	-4%	145 094
<b>Totaux</b>	<b>94 308</b>	<b>4 502</b>	<b>98 810</b>	<b>80 213</b>	<b>5 805</b>	<b>86 017</b>	<b>14,9%</b>	<b>146 175</b>	<b>8 039</b>	<b>154 214</b>	<b>138 196</b>	<b>9 543</b>	<b>147 739</b>	<b>4,4%</b>	<b>275 301</b>

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

### Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2013

Le retard des mises en force enregistré lors du premier trimestre 2013 a été rattrapé. Tunisie Leasing termine le semestre avec des mises en force en croissance de 4,4% gardant ainsi sa position de Leader.

Le produit net du Leasing enregistre une baisse de 7% qui s'explique par la baisse des dividendes reçus des filiales.

Le ratio d'actifs classés s'est amélioré par rapport au 30 juin 2012 (7,06% contre 7,23%) mais reste en retrait par rapport à celui à fin décembre 2012.

L'ouverture de l'agence de BEJA qui porte le réseau de Tunisie Leasing à 9 agences.